

## ISTRA, LABIN - Kuća za adaptaciju s konobom i garažom, Labin, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, LABIN - Kuća za adaptaciju s konobom i garažom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	63 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	4
Prezzo:	90,000.00 €
Pubblicato:	30.10.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Labin
Zona della città:	Labin
Poštanski broj:	52220

### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, LABIN - Casa da adattare con taverna e garage Labin è una cittadina situata in Istria e quindi appartiene alla Contea dell'Istria. Ad Albona vivono poco più di 11.000 persone e la città è composta da ben 17 insediamenti più piccoli. Anche se si trova in Istria, Albona non ha accesso al mare, ma la sua distanza dal mare è di tre chilometri. Il centro storico si trova sulla collina di Labina, mentre l'altra parte della città è conosciuta con il nome simbolico di Podlabin. Il turismo della città di Albona è strettamente legato alla sua parte turistica, chiamata Rabac. È un piccolo luogo un tempo noto per la pesca, oggi è un'importante meta turistica. È ricca di natura meravigliosa e spiagge di ghiaia, e il mare è cristallino ed è chiamato la perla dell'intero Quarnero. Vicino a Albona ci sono 3 edifici in vendita: la casa, la taverna e il garage. La casa è l'ultima della fila e si estende su piano terra, primo piano e seminterrato. C'è una taverna e un garage dall'altra parte della strada rispetto alla casa. Tutti e 3 gli edifici necessitano di ristrutturazione. Immobile con potenziale. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 28129

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 581467

interno:

Agency ref id: 28129

Telefono di contatto: +385 95 825 4533