

## Građevinsko zemljište 2900m2 okolica Žminja, Žminj, Terreno



### Info venditore

Nome: Agencija Bagi Immobilien  
Nome: Agencija  
Cognome: Bagi Immobilien  
Nome della ditta: Bagi Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Fažana  
City area: Fažana  
Indirizzo: Istarska 10  
Mobile: 099 844 0297, 098 9655 281  
Riguardo a noi: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Građevinsko zemljište 2900m2 okolica Žminja  
Proprietà per: Sale  
Tipo di terreno: Terreno edificabile  
Square Feet: 2913 m<sup>2</sup>  
Prezzo: 120,000.00 €  
Pubblicato: 23.10.2024

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Žminj  
Zona della città: Žminj  
Poštanski broj: 52341



#### Permessi

Certificato di proprietà: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendiamo un grande terreno edificabile nelle vicinanze di Gimino. Terreno con una superficie totale di 2913 m<sup>2</sup>, situato in un luogo tranquillo. Terreno vicino alla strada asfaltata, acqua sul terreno, elettricità vicino al terreno. Possibilità di suddivisione in più lotti più piccoli. A seconda della modalità costruttiva dell'edificio, le destinazioni d'uso residenziali possono essere: - familiari, (edifici unifamiliari, bifamiliari, bifamiliari, a schiera - in fila - il numero massimo di piani di un edificio familiare è di tre piani fuori terra con un'altezza massima di 7,5 m Sono considerati edifici familiari gli edifici con max. 2 unità abitative. - plurifamiliare, - il numero massimo di piani di un edificio familiare è di tre piani fuori terra con un'altezza massima di 7,5 m Un edificio plurifamiliare, secondo queste disposizioni, è considerato un edificio con almeno 3, a un massimo di 5 unità funzionali (residenziali o aziendali). - il numero massimo di piani di un edificio plurifamiliare è di quattro piani fuori terra con altezza massima di 10,50 mt. - più edifici residenziali. È considerato edificio pluriresidenziale un edificio con almeno 6, a massimo 8 Per tutte le informazioni e visite turistiche, chiamare il numero +385 91 1509 059 (Viber / WhatsApp) o tramite e-mail: aida.kudic@bagi-immobilien.hr ID CODE: 3818

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      581559  
interno:  
Agency ref id:              3818  
Telefono di contatto:        0911509059