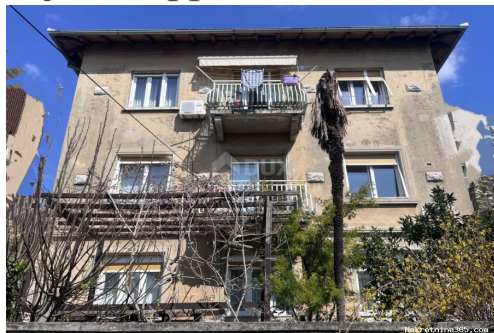


## RIJEKA, BULEVARD - 4SKL. etaža talijanske ville na vrhunskoj lokaciji. Rijeka, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	RIJEKA, BULEVARD - 4SKL, etaža talijanske ville na vrhunskoj lokaciji
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	91 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	1
Superficie del balcone:	4 m <sup>2</sup>
Prezzo:	265,000.00 €
Pubblicato:	30.10.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Rijeka
Zona della città:	Bulevard
Poštanski broj:	51000

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Parcheggio

Numero di posti auto:	7
-----------------------	---

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: RIJEKA, BULEVARD - Piano di una casa in una posizione privilegiata Appartamento al 1° piano di un edificio residenziale, superficie totale 91 m2, si trova in una posizione tranquilla vicino alla palestra Sušačka. Si compone di un ingresso con ingresso, 3 camere da letto, un soggiorno con uscita sul balcone, una cucina con sala da pranzo, una dispensa, un bagno, una toilette separata e un ripostiglio. È stato ristrutturato circa 15 anni fa, che comprende l'installazione di nuove finestre in PVC e pavimenti in laminato. L'appartamento è dotato di riscaldamento autonomo a metano e parcheggio pubblico antistante l'edificio. Il

centro della città è a soli 15 minuti a piedi. Questa combinazione di spazio, posizione e attrezzature rende questo appartamento una proprietà attraente per diversi acquirenti, in particolare famiglie o individui che cercano una casa confortevole vicino al centro città. Proprietà pulita e ordinata 1/1! La possibilità di acquistare tramite un mutuo immobiliare da parte della banca. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 28819

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    581935  
interno:  
Agency ref id:            28819  
Telefono di contatto:    +385 97 6910 507