

USELJIVA NOVOGRADNJA NA 40M OD MORA - MANDRE, OTOK PAG, Kolan, Appartamento



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	USELJIVA NOVOGRADNJA NA 40M OD MORA - MANDRE, OTOK PAG
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	91 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	355,000.00 €
Pubblicato:	15.04.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Zadarska županija
Città: Kolan
Poštanski broj: 23250

Permessi

Permesso di costruzione: si
Permesso di locazione: si
Certificato di proprietà: si



Additional information

Ascensore: si
Efficienza energetica: A+

Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: **OTTIMA NUOVA COSTRUZIONE A SOLI 40 METRI DAL MARE - MANDRE, ISOLA DI PAG** Vi presentiamo uno splendido edificio di nuova costruzione in una famosa destinazione turistica sull'isola di Pag - Mandrama. L'isola di Pag è conosciuta per il suo vasto patrimonio culturale materiale e immateriale, la superba gastronomia, le bellissime spiagge e i paesaggi che incanteranno ogni visitatore e residente, soprattutto quelli che apprezzano e preferiscono un ambiente tranquillo e la natura incontaminata. Pag non è solo formaggio, agnello, pietra e mare, ma Pag è molto di più e, una volta conosciuta, difficilmente ve ne innamorerete. Mandre si trova sul lato sud-est dell'isola e offre una splendida vista sulle isole circostanti di Maun, Olib e Silba. Sono un noto e sviluppato centro turistico che si distingue per la bellissima passeggiata lungo il mare oltre che per le numerose spiagge di ciottoli con mare cristallino.

APPARTAMENTO S2 - 2 CAMERE + BA - 91 mq L'appartamento S2 si trova in un edificio dotato di ascensore dal design accattivante, composto da un totale di 8 unità abitative distribuite su un totale di 3 piani. L'appartamento si trova al piano terra dell'edificio ed è esposto a sud-est, la superficie netta di vendita totale è di 91 mq. Si compone di un'ampia cucina aperta, sala da pranzo e soggiorno (30,52 m2), disimpegno (6,80 m2), bagno attrezzato (5,38 m2), due camere da letto (10,73 m2 e 10,85 m2) e una loggia coperta (14,23 m2). . Inoltre l'appartamento è dotato anche di giardino al quale abbiamo l'ingresso diretto dalla loggia. L'appartamento dispone inoltre di un ripostiglio al primo piano dell'edificio (5,53 mq) e di due posti auto davanti all'edificio. Tutte le stanze dell'appartamento sono dotate di aria

condizionata e la qualità della costruzione e dell'arredamento degli appartamenti ne garantisce la longevità. Lo vedrai tu stesso quando ispezionerai la proprietà. Ma ciò che più vi delizierà è la sua posizione e la meravigliosa vista sul mare da tutti gli appartamenti! L'edificio è stato completato nel marzo 2024 ed è attualmente pronto per essere abitato. Tutta la documentazione è in ordine! L'ispezione della proprietà è possibile 7 giorni su 7 previo accordo. Per tutte le ulteriori domande e informazioni, contattare: Filippo Lustica +385 95 544 2160 Carpa Vlatko +385 98 429 832 ID CODE: DA100062399

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 582067

interno:

Agency ref id: DA100062399