

## BREGI, 3SB+DB stan s terasom i pogledom na more, vanjskim bazenom i parkingom, Matulji, Appartamento



### Info venditore

Nome: Smart Invest Immobilien  
Email: [info@smart-invest.hr](mailto:info@smart-invest.hr)  
Nome: Smart  
Cognome: Invest Immobilien  
Nome della ditta: Smart Invest Immobilien  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.smart-invest.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Ive Kirigina 1  
Mobile: 099/320-0008  
Riguardo a noi: La società Smart Invest

Properties fondata e posseduta dall'intermediario immobiliare per immobili di lusso Milan Mandić, è una delle maggiori agenzie immobiliari specializzata per immobili di lusso in Europa – Croazia – nella Riviera di Opatija-Abbazia, che offre ai suoi clienti un trattamento di lusso, con strategie di mercato innovative, integrità e una completa professionalità.

Smart Invest Properties è gestita da Milan Mandić, che offre la sua tenace etica professionale, ampia esperienza nel campo finanziario e nello sviluppo dell'industria immobiliare e con indelebili tracce di impeccabili servizi alla sua clientela. Milan è ricercato da potenti ed influenti professionisti da tutto il mondo

per la sua ampia, incomparabile esperienza nel mercato immobiliare della Riviera di Abbazia e dell'Istria.

La Smart Invest Properties rende servizi a clienti su tutta la Riviera di Abbazia, nella città di Rijeka-Fiume, nell'Istria e sull'isola di Krk (Veglia) e nelle aree residenziali di alto livello, comprese le località di Abbazia, Lovran (Laurana), Volosca (Volosko), Fiume (Rijeka), dell'Istria e dell'isola di Krk, però opera anche in altre regioni della Croazia, come la città Zagreb e la Dalmazia, insieme alle agenzie collaboratrici.

Oltre alla sua attività immobiliare, la Smart Invest Properties è certa che con la sua attività immobiliare rende del bene anche alla comunità.

Smart Invest Properties – agenzia immobiliare partecipa in svariati modi a numerose fiere immobiliari, sia a livello nazionale che quello internazionale (Rexpo show – Zagreb - Croazia, International Moscow Property Show – Russia, International Property Show – London – England, LPS Shangai Luxury Property Show – China, München Property Show – Germania, MIPIM World property market Show Cannes - France, ecc.)

Fondata nel 2004, la Smart Invest Properties è cresciuta in

una delle più grandi ditte  
immobiliari nella Croazia  
settentrionale e in una delle più  
reputabili agenzie immobiliari  
per immo

Reg No.: 110/2010

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo: BREGI, 3SB+DB stan s terasom i pogledom na more, vanjskim bazenom i parkingom  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 153 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 4  
Bagni: 2  
Superficie del balcone: 15 m<sup>2</sup>  
Prezzo: 570,000.00 €  
Pubblicato: 21.03.2024

### Stato

Nuova costruzione: si  
Ultimo rinnovo: 2023

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Città: Matulji  
Zona della città: Bregi  
Poštanski broj: 51211



### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

### Parcheggio

Parcheggio coperto: si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: BREGI Appartamento in nuova costruzione con vista panoramica, piscina

scoperta, sauna e fitness all'aperto e parcheggio. L'appartamento si trova in una palazzina più piccola con soli tre appartamenti ed è attualmente in fase di ristrutturazione. Si trova al primo piano, 100 mq con un bel terrazzo di 27 mq e vista panoramica sul mare. Dispone di due camere da letto e 2 bagni (una camera da letto ha vista mare) e un soggiorno open space con cucina che conduce ad una terrazza esterna coperta. C'è un camino in muratura con grill sulla terrazza stessa. Riscaldamento e raffrescamento con condizionatori e riscaldamento con energia elettrica. L'appartamento dispone di un posto auto in giardino. L'appartamento sarà arredato e la data di completamento è prevista per settembre. L'appartamento si trova a Bregi, in una posizione tranquilla e silenziosa, a soli 7 km dal centro di Opatija, dalle spiagge, dai ristoranti e dal trambusto. Per maggiori informazioni chiama il +385/99/356-6777 ID CODE: 14787

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 582087

interno:

Agency ref id: 14787