

Boljun, Započeta gradnja s otvorenim pogledom na prirodu, Lupoglav, Famiglia



Info venditore

Nome: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Nome: Velvet
Cognome: Realestate
Nome della ditta: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
E-mail: info@velvet-realestate.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Riguardo a noi: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Boljun, Započeta gradnja s otvorenim pogledom na prirodu
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 288 m²
Lot Size: 1457 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 5
Bagni: 1
Prezzo: 135,000.00 €
Pubblicato: 21.03.2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Lupoglav
Zona della città: Boljun
Poštanski broj: 52426

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Boljun, casa con vista aperta sulla natura. L'Istria centrale è il cuore della penisola istriana, l'intersezione di tutte le strade importanti. Lo riconoscerete per la sua natura incontaminata, i paesaggi meravigliosi, i panorami irreali... Prendi i sentieri e le strade tortuosi, goditi la bellezza della natura e studia il ricco patrimonio storico e culturale. Situata in un piccolo insediamento vicino a Boljun, questa casa in costruzione ha una superficie abitabile di 268 mq, che si estende tra il piano terra e il primo piano. La proprietà offre una meravigliosa ed aperta vista sul paesaggio circostante. Il primo piano della casa è stato concepito come un appartamento con cucina, soggiorno e sala da pranzo, tre camere da letto, un bagno, una toilette e una dispensa, mentre il piano terra era destinato a un ristorante (taverna istriana). Annesso alla casa un garage di 20 mq. La casa viene venduta nell'attuale fase di costruzione e dispone delle infrastrutture in termini di elettricità e acqua, ma è necessaria la costruzione di una fossa settica per le acque reflue. Si trova su un terreno di 1457 m2, che offre spazio sufficiente per ulteriori abbellimenti in un bellissimo cortile. Dista solo 20 minuti in auto dalla città di Albona e 35 minuti dalla città di Fiume. Tuttavia, la particolarità di questa casa è la vista piacevole e libera sul paesaggio, sulle colline dell'Istria centrale e nord-orientale e sulla natura circostante quasi incontaminata. ID CODE: 1561

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 582815
interno:
Agency ref id: 1561
Telefono di contatto: +385 98 535 752