

OTOK RAB - Apartmanska kuća pored mora!, Rab, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	OTOK RAB - Apartmanska kuća pored mora!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	605 m ²
Lot Size:	563 m ²
Stanze da letto:	9
Bagni:	6
Prezzo:	399,000.00 €
Pubblicato:	30.10.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Rab
Zona della città:	Supetarska Draga
Poštanski broj:	51280

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: C

Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 7

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISOLA DI RAB - Palazzina direttamente sul mare! Mediamo nella vendita di ottime opportunità di investimento! Palazzina con 4 unità abitative e ristorante al

piano terra. La struttura si trova a soli 350 metri dal mare a Supetarska Draga sull'isola di Rab. La casa di complessivi 605 mq è suddivisa in: - un locale ristorazione e un garage al piano terra - un ampio piano di 160 mq suddiviso in due unità abitative - una mansarda dove si trovano due monolocali con giardino terrazzo La casa dispone di un ampio cortile con diversi posti auto e potenziale per la piscina. La proprietà è da ristrutturare, tuttavia ha un enorme potenziale ed è un'opportunità di business per i giusti acquirenti. Viene venduto completamente arredato. E' dotato di riscaldamento centralizzato a gasolio, pannelli solari per l'acqua calda e camino a legna. L'immobile è collegato all'acquedotto e alla fognatura. Nel prezzo è compresa anche la comproprietà dell'oliveto di fronte alla casa. I contatori sono separati per la ristorazione e gli appartamenti. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali.
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 27968

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 582833
interno:
Agency ref id: 27968
Telefono di contatto: +385 98 13 77 003