

Vračar, Šumatovačka, kancelarija, Vračar, Immobili commerciali



Info venditore

Nome: ZidArt Nekretnine
Nome: ZidArt
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Zidart nekretnine (Reg.: 591)
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.zidart.rs>
Paese: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
CAP: 11000
Indirizzo: Džona Kenedija br.18
Mobile: +381 60 319 39 27
Phone: +381 11 319 39 27
Riguardo a noi: The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:
properties for sale and purchase of real estate

valuation of each property - one of the most important segments of business intermediaries in real estate is the exact estimate (based on relevant quality parameters) and positioning of each property to market
Presentation of the current real estate
Advertising in various media, daily and weekly newspapers, specialized advertisements, TV, internet
Sighting of real estate on the ground
Finding customers and business negotiation
Law controls the validity of documents each real estate making of sale contracts
Cooperation with leading commercial banks

Reg No.: 591

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Vračar, Šumatovačka, kancelarija
Proprietà per: Affitto
Square Feet: 80 m²
Stanze da letto: 4
Prezzo: 1,250.00 €
Pubblicato: 22.03.2024

Collocazione

Nazione: Serbia
Stato / Regione / Provincia: Grad Beograd
Città: Vračar
Adresa: Šumatovačka

Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Izdaje se poslovni prostor na Vračaru izlazak na ulicu Južni bulevar. Lokal je nov ne korišćen do sada i odmah useljiv. Prostor od 80m2 trenutno je " Open space" i može se lako pretvoriti u kancelarijski prostor po želji. Od prostorija tu su toalet, veliko kupatilo koje može da se transformiše u prostranu kuhinju, kao i terasa od 80m2. Na raspolaganju je i jedno garažno mesto. Ambijent može pružiti ugodan rad za profesije kao što su agencijski poslovi, IT sektor, notari, predstavništvo, stomatološke ordinacije i slično. Mali troškovi mesečnih računa komunalija, struje. Poslovni prostor svojom atraktivnom lokacijom garantuje potencijalnom klijentu dobar reiting i kvalitetno obavljanje svoje delatnosti. Agencijska provizija 50% prve mesečne zakupnine Šta podrazumeva agencijska provizija od 50% pri zakupu nepokretnosti: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog procesa oko zakupa, - izradu Ugovora o zakupu, - pružanje pomoći u pregovorima, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen, su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 583007

interno:

Agency ref id: 6459