

## RIJEKA, BANDEROVO- stan, 109 m2, 3s + db, kompletno ureden, velika terasa!, Rijeka, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	RIJEKA, BANDEROVO- stan, 109 m2, 3s + db, kompletno uređen, velika terasa!
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	109 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Stanze da letto:	4
Bagni:	1
Prezzo:	239,000.00 €
Pubblicato:	20.06.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Rijeka
Zona della città:	Banderovo
Poštanski broj:	51000

### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: RIJEKA-BANDEROVO Vendiamo appartamento in una villa con tre appartamenti al primo piano. Si compone di tre camere da letto, soggiorno, cucina e sala da pranzo, ingresso, bagno con wc e un ampio terrazzo di 50 m2. L'appartamento è stato completamente ristrutturato e arredato e viene venduto come tale. Attualmente è riassegnato a 2s + db, ma senza troppo lavoro tornerà a 3s + db. L'orientamento dell'appartamento è sud-ovest, quindi l'appartamento è illuminato durante tutta la giornata. L'appartamento è riscaldato da condizionatori e l'acqua calda è a gas di città. Nell'appartamento è stata installata anche la connessione Internet ottica. Ottima posizione vicino a tutti i servizi, a pochi minuti a piedi dal centro città. L'appartamento dispone anche di una legnaia nel sottotetto di 30 mq. Ci sono solo tre appartamenti nell'edificio, quindi offre ulteriore

tranquillità per vivere. La scala nell'edificio è ordinata. La terrazza offre una vista sul mare. Una terrazza molto spaziosa offre la comodità dell'uso all'aperto e del divertimento nelle belle giornate. **RACCOMANDAZIONE DELL'AGENTE!!!**  
Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)  
ID CODE: 28876

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 583073

interno:

Agency ref id: 28876