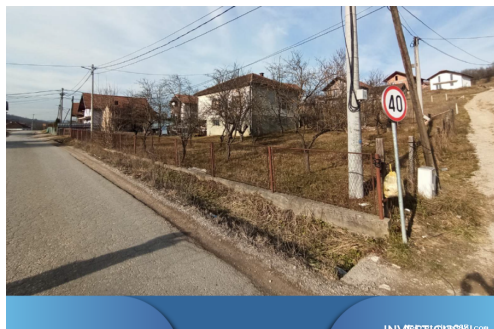


## ZEMLJIŠTE - BANJA LUKA - 1265m2, Banja Luka, Terreno



### Info venditore

Nome:	Nekretnine Nešo
Nome:	Nekretnine
Cognome:	Nešo
Nome della ditta:	Agencija za nekretnine NEŠO Nenad Stanković s.p.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.nekretnineneso.com/">https://www.nekretnineneso.com/</a>
Paese:	Bosnia and Herzegovina
Region:	Republika Srpska
City:	Banja Luka
CAP:	78250
Indirizzo:	Kralja Petra I Karađorđevića 109
Mobile:	+387 (0) 65 884 508
Phone:	+387 (0) 51 263 840
Riguardo a noi:	Posredujemo sigurno i kvalitetno. Svojim klijentima nudimo potrebnu uslugu pri prodaji odnosno kupovini nekretnina, od prezentacije do pronalaženja nekretnina. Provjeravamo sve pravne aspekte kod nadležnog notara vezane za svaku pojedinu nekretninu prije kupovine. Odabirom Agencije "NEŠO" s.p. kao agenta za prodaju Vaše nekretnine je znak ukazano povjerenja, a mi znamo da je upravo povjerenje ključni faktor u procesu kupoprodaje .

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo:	ZEMLJIŠTE - BANJA LUKA - 1265m2
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	1265 m <sup>2</sup>
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	22.03.2024

## Collocazione

Nazione: Bosnia and Herzegovina  
Stato / Regione / Repubblica Srpska  
Provincia:  
Città: Banja Luka  
Zona della città: Motike

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Permesso di locazione: si  
Certificato di proprietà: si



## Descrizione

Informazioni aggiuntive: **\*\*Investicijski Plac u Motikama - za Stambeno-Poslovni Objekat s Mogućnošću Kompenzacije za Poslovni Prostor u Prizemlju\*\*** Ponosno predstavljamo izuzetnu priliku za investiciju u zemljište u Motikama, idealno za izgradnju stambeno-poslovnog objekta koji će odgovarati potrebama moderne urbane zajednice. Ova parcela površine 1265m2 nudi neograničene mogućnosti za razvoj, uz dodatnu pogodnost kompenzacije za poslovni prostor u prizemlju.

**\*\*Lokacija:\*\*** Motike su poznate po svom mirnom okruženju, blizini prirode i istovremenoj povezanosti s gradskim sadržajima. Ova lokacija je savršena za one koji traže harmoniju između urbanog i ruralnog života, uz sve potrebne sadržaje na dohvata ruke. **\*\*Pogodnosti:\*\*** - Parcela površine 1265m2 pruža dovoljno prostora za gradnju stambeno-poslovnog objekta po vašim željama i potrebama. - Zemljište je pogodno za različite tipove investicija, od stambenih jedinica do komercijalnih prostora. - Mogućnost kompenzacije za poslovni prostor u prizemlju otvara dodatne opcije za prilagodbu projekta vašim ciljevima. **\*\*Mogućnosti Razvoja:\*\*** - Gradnja stambeno-poslovnog objekta omogućava raznolike kombinacije stambenih jedinica i komercijalnih prostora, što čini ovu investiciju izuzetno profitabilnom. - Kompenzacija za poslovni prostor u prizemlju pruža dodatnu fleksibilnost u planiranju i može povećati ukupnu vrijednost projekta. **\*\*Za Ozbiljne Investitore:\*\*** Ova parcela u Motikama predstavlja rijetku priliku za ulaganje u prosperitetan dio grada. S pravilnim planiranjem i dizajnom, vaša investicija može donijeti stabilan povrat i dugoročnu vrijednost. Ne propustite priliku da investirate u ovu atraktivnu lokaciju. Za više informacija i dogovor oko pregleda zemljišta, molimo kontaktirajte nas što prije. Ova investicija može biti ključ vašeg uspjeha i prosperiteta. Kontaktirajte nas odmah kako biste rezervisali svoj termin za razgledanje. Za sve dodatne informacije i zakazivanje termina za razgledanje, slobodno nas kontaktirajte na broj: NIKOLA RADULOVIĆ Agent agencije "NEŠO" s.p. Mob: +387 (0) 65 14 88 88  
e-mail: [nikola@nekretnineneso.com](mailto:nikola@nekretnineneso.com) Web: [www.nekretnineneso.com](http://www.nekretnineneso.com)

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 583096

interno:

Agency ref id: 14.06/1-320-254/23

Telefono di contatto: +387 (65) 148-888