

Predivna villa na osami, Momjan, okolica Istra, Buje, Famiglia



Info venditore

Nome: M&M Legal
Nome: M&M
Cognome: Legal
Nome della ditta: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
E-mail: martina@mmlegal.hr
aggiuntiva:
Website: <https://mmlegal.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Predivna villa na osami, Momjan, okolica Istra
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	160 m ²
Lot Size:	1244 m ²
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	808,500.00 €
Pubblicato:	23.03.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Buje
Zona della città:	Momjan
Poštanski broj:	52460



Permessi

Certificato di proprietà: si

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se rustikalna vila u Momjanu na osami okružena zelenilom, maslinicima i vinogradima. Ova nekretnina može postati vaša oaza za uživanje i relaksaciju. Vila ima 160 m² te se sastoji od prizemlja i 1. kata. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik, kupatilo, wc, kuhinja te dnevni boravak s kaminom. Na 1. katu se nalaze 2 spavaće sobe te prostrani balkon s lijepim pogledom na prirodu i maslinike. Vila ima lijepo uređenu okućnicu od 1244 m² na kojem se nalazi bazen od 28 m² i dječji park s ljuljačkama i rekvizitima za igru. Vila se iznajmljuje u turističke svrhe te ima jako dobru popunjenost u predsezoni, sezoni i post sezoni. Udaljenost od mora i lijepo uređene plaže je 15 km. Vlasništvo 1/1. Kuća posjeduje Rješenje o izvedenom stanju. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1714

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 583167

interno:

Agency ref id: 1714

Telefono di contatto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313