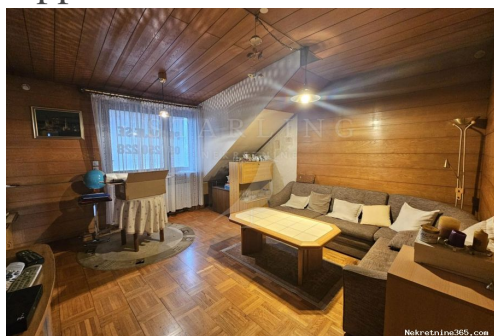


## STAN, PRODAJA, ZAGREB, MAKSIMIR, 183 m2, 5-soban, Maksimir, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Cognome: Starling  
Nome della ditta: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
CAP: 10000  
Indirizzo: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10

Riguardo a noi: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, MAKSIMIR, 183 m2, 5-soban
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	183 m <sup>2</sup>
Pavimento:	3
Numero di piani:	4
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Superficie del balcone:	8 m <sup>2</sup>
Superficie terrazzi:	17 m <sup>2</sup>
Prezzo:	285,000.00 €
Pubblicato:	25.03.2024

### Stato

Built:	1966
--------	------

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Grad Zagreb  
Città: Maksimir  
Zona della città:

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

## Parcheggio

Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: STAN, PRODAJA, ZAGREB, MAKSIMIR, 184 m2, 4-soban Prodaje se dvoetažni četverosoban stan površine 184 m2 na trećem katu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1966. godine te ima ukupno tri kata. Na donjoj etaži se nalazi dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, tri sobe, dvije kupaonice, hodnik, dvije ostave i balkon. Na gornjoj etaži se nalazi jedna prostorija s izlazom na terasu. Nekretnina zahtijeva adaptaciju. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta u dvorištu zgrade. Kupnja je moguća isključivo gotovinom. U neposrednoj blizini nalazi se javni prijevoz, park, škola, vrtić, fakulteti, ugostiteljski objekti, pošta i trgovina. Orijentacija: sjever - jug Grijanje: centralno etažno plinsko Visina stropa: 2,6 m Parking: 2 parkirna mjesta + javni gradski parking (II. zona) Cijena: 285.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 5300

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 583658  
Agency ref id: 5300  
Telefono di contatto: +385 98 755 654