

Luksuzna prizemnica s bazenom i pomoćnim objektom, Labin, Famiglia



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Luksuzna prizemnica s bazenom i pomoćnim objektom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	178 m ²
Lot Size:	1100 m ²
Stanze da letto:	6
Bagni:	4
Prezzo:	695,000.00 €
Pubblicato:	15.04.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2022

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Labin
Zona della città:	Labin
Poštanski broj:	52220

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Parcheggio

Numero di posti auto:	3
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Albona, una città storica sulla costa orientale dell'Istria, nota per il suo patrimonio minerario e il ricco patrimonio culturale, attira i turisti con le sue strade strette, i musei e gli eventi culturali. La vicina Rabac, conosciuta come la "perla del Quarnero", offre bellissime spiagge con mare cristallino, numerose offerte turistiche e un ricco patrimonio culturale. Queste destinazioni combinano storia, spiagge e attrazioni culturali, rendendole destinazioni popolari per i visitatori che cercano un'autentica esperienza istriana. Questa nuova e moderna villa familiare vicino a Albona sembra il luogo ideale per un soggiorno confortevole e rilassante. Situata in una piccola cittadina vicino a Labin, la villa è vicina a tutti i servizi importanti come il supermercato, la banca e l'ufficio postale. Inoltre, il mare è facilmente raggiungibile, il che rende questa località un'ottima scelta per famiglie o coppie che cercano una vita tranquilla vicino ai servizi necessari e al mare. La villa ha una superficie abitabile di 178 mq, con un soggiorno ampio e dal design moderno, una cucina completamente attrezzata con ripostiglio e tre camere da letto, ciascuna con il proprio bagno. Inoltre, c'è un bagno separato. Il cortile di 1.109 m² è splendidamente paesaggistico e comprende una jacuzzi, una piscina con solarium, un parcheggio e un edificio ausiliario o monolocale con cucina, camera da letto e bagno. Queste aree esterne garantiscono ulteriore comfort e la possibilità di rilassarsi e divertirsi. Nella costruzione sono stati utilizzati i materiali di altissima qualità di rinomati produttori e sono state installate le soluzioni più moderne e di altissima qualità, come l'aria condizionata DAIKIN, la predisposizione per una caldaia per il riscaldamento solare, il riscaldamento centralizzato, la predisposizione per una piscina riscaldata, 10 cm Facciata in polistirolo, infissi in PVC, sistema di irrigazione e irrigatori automatici. per il cortile. La villa è stata accuratamente arredata ponendo l'accento sulla qualità

costruttiva, sul design, sulla funzionalità e sui dettagli per rendere il vostro soggiorno il più piacevole possibile. La proprietà è in ordine, il che garantisce sicurezza e stabilità ai potenziali acquirenti. Tutto sommato, questa villa offre tutto il necessario per una vita confortevole e lussuosa in una bellissima zona vicino al mare e a tutti i servizi importanti. Per ulteriori informazioni e per un tour personalizzato non esitate a contattare: DAVID ROCE Agente autorizzato Cellulare 00385 99 759-1558 david.roce@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1511779

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 583862
interno:
Agency ref id: IS1511779