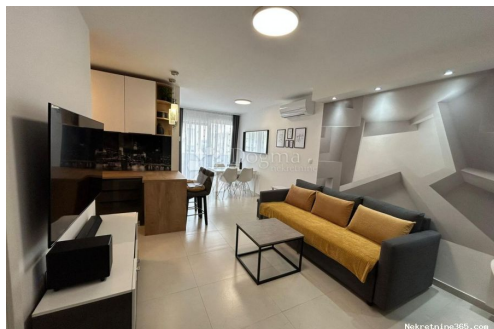


## NOVOGRADNJA STAN + GARSONJERA PRILIKA!!, Pula, Appartamento



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081

Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell'acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	NOVOGRADNJA STAN + GARSONJERA PRILIKA!!
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	53 m <sup>2</sup>
Pavimento:	2
Stanze da letto:	2
Bagni:	2
Prezzo:	175,000.00 €
Pubblicato:	15.04.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2022

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Pula  
Zona della città: Kaštanjer  
Poštanski broj: 52100



## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Ascensore: si

## Parcheggio

Box auto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: **APPARTAMENTO DI NUOVA COSTRUZIONE IN OTTIMA POSIZIONE CON TERRAZZO, PARCHEGGIO COPERTO E SPAZIO ESTERNO**  
L'appartamento al secondo piano di un nuovo edificio a Pola offre uno spazio abitativo confortevole e moderno, dotato di tutti i servizi necessari e degli elementi pratici. Inoltre, l'appartamento ha una spaziosa terrazza e un posto auto nel garage comune, offrendo ulteriore comodità e godimento della vita in questa città.  
**PROGRAMMA:** Bagno con WC: Il bagno è stato progettato con particolare attenzione alla funzionalità e all'estetica. Si sviluppa su uno spazio pratico, dotato di moderni servizi igienici ed eleganti piastrelle in ceramica. C'è una spaziosa doccia, WC e lavandino con armadietti per riporre gli articoli per l'igiene, garantendo comfort e praticità. Soggiorno: Il soggiorno è il cuore dell'appartamento e unisce cucina, sala da pranzo e soggiorno in una combinazione armoniosa. La cucina è attrezzata con gli elettrodomestici più moderni e pratici elementi di stoccaggio, che consentono una facile preparazione dei pasti. La sala da pranzo offre un'atmosfera piacevole per cene familiari o amichevoli, mentre il soggiorno è arredato con mobili e decorazioni confortevoli che creano una piacevole atmosfera per il relax e la socializzazione. Camera da letto: la spaziosa camera da letto offre un'oasi di pace e comfort. È dotata di un comodo letto matrimoniale, comodini e un armadio, offrendo spazio sufficiente per riposare e riporre gli effetti personali. Terrazza: L'appartamento dispone di una bellissima terrazza che offre ulteriore spazio per il relax all'aperto. Dotato di mobili eleganti, è l'ideale per godersi mattinate soleggiate o incontri serali con vista sui dintorni. Posto auto: L'appartamento è dotato di un posto auto nel garage comune del palazzo, offrendo una soluzione pratica per il parcheggio sicuro dei veicoli. Spazio ausiliario: Al piano terra dell'edificio è presente un ulteriore spazio ausiliario di 13,57 mq, dotato di impianti integrati e un ulteriore bagno. Questo spazio offre ulteriore flessibilità d'uso, sia come spazio di lavoro, studio o spazio di

archiviazione aggiuntivo. Questo nuovissimo appartamento arredato e corredato offre tutto il necessario per uno spazio abitativo confortevole ed elegante, combinando funzionalità e design moderno. Per ulteriori domande e/o ulteriori informazioni, contattare: STEFANO PERUSKO ASSISTENTE IN MEDIAZIONE Cellulare 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com  
ID CODE: IS1511777

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 583871

interno:

Agency ref id: IS1511777