

## Zagreb, Donji Grad - Trosobni stan 79m2, Zagreb, Appartamento



### Info venditore

Nome: Narcisa Krivačić  
 Email: [nekretnine@nekretnine-krivacic.hr](mailto:nekretnine@nekretnine-krivacic.hr)  
 Nome: Narcisa  
 Cognome: Krivačić  
 Nome della ditta: Nekretnine Krivačić d.o.o.  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <http://www.nekretnine-krivacic.hr/>  
 Paese: Croatia  
 Region: Bjelovarsko-bilogorska županija  
 City: Bjelovar  
 CAP: 43000  
 Indirizzo: Andrije Kačića Miošića 19  
 Mobile: +385 99 315 79 06  
 Phone: +385 43 241 360  
 Fax: +385 43 221 024  
 Riguardo a noi: Agencija za posredovanje u prometu nekretnina, "Nekretnine Krivačić d.o.o.", tvrtka ovlaštena od strane Ministarstva gospodarstva te upisana u Registar posrednika pri Hrvatskoj Gospodarskoj Komori 2012. godine.

Tvrtka je osnovana s ciljem pružanja prvoklasne pomoći i kvalitetnog savjetovanja pri odabiru i realizaciji kupnje , prodaje ili drugog oblika poslovanja s nekretninama.

Mi smo više od agencije, namjera nam je pružiti Vam uvid u realno stanje tržišta te plasman Vaše nekretnine i pomoć prilikom odabira tražene na najbolji mogući način. S obzirom na to, ulažemo napore

kako bismo stekli Vaše  
povjerenje omogućujući Vam  
osjećaj sigurnosti uz blisku  
suradnju, te usluge odnosno  
potrebnu pravnu pomoć  
odvjetničkog tima s  
dugogodišnjim iskustvom koji  
djeluje uz nas.

Reg No.: 85/2012

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo: Zagreb, Donji Grad - Trosobni stan 79m2  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 79.06 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 1  
Prezzo: 300,000.00 €  
Pubblicato: 15.10.2024

### Orientation

Orientamento: Oriente, Occidente

### Stato

Built: 1966  
Condizione: Mantenuto

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Grad Zagreb  
Città: Zagreb  
Zona della città: Donji Grad  
Quarto: Donji grad  
Poštanski broj: 10000

### Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si  
Certificato di ispezione: si



## Additional information

Infrastruttura: Liguame, Gas, Elettricità, l'installazione del telefono  
Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Zagreb, Donji Grad, na izuzetnoj lokaciji u samom centru grada u neposrednoj blizini većeg gradskog trga i starog parka ( trg dr F. Tuđmana) prodaje se trosobni stan: dvije veće sobe (dnevna i roditeljska spavaća 22,05m<sup>2</sup> i 18,86m<sup>2</sup>) te dječja soba (4,56m<sup>2</sup>) i natkriveni balkon sa dvorišne strane. Kuhinja (10,40), kupaonica i odvojen wc. Dosta prostran hodnik (13,92) s izlazom na lođu. Stanu pripada na korištenje šupa, biciklarnik i zajednički vrt. Stan posjeduje priključak struje, vode, kanalizacije i plina. Grijanje je toplana. Nalazi se na drugom katu bez lifta u vrlo solidnoj zgradi širokih zidova (70cm), drvene funkcionalne stolarije. Stan je održavan, te je odmah useljiv. Prednost stana izuzetna je lokacija, te vrlo šarmantan tlocrt građanskog stana visokih stropova, očuvane dobre strukture zidova bez oštećenja i skrivenih problema. Stan je idealne pozicije s ulične i dvorišne strane lijepog pogleda. Urednog čistog vlasništva i dokumenata. Informacije na tel 385993157906

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 583907  
interno:  
Agency ref id: 647  
Telefono di contatto: 099 315 79 06