

## Rovinj, uređen stan u centru grada, Poreč, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Europartner  
Nome: Agencija  
Cognome: Europartner  
Nome della ditta: Europartner d.o.o.  
Service Type: Selling  
E-mail: [office@europartner.hr](mailto:office@europartner.hr)  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.europartner.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Mate Vlašića 20  
Mobile: +385 98 923 6402  
Phone: +385 52 433 268  
Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina con la firma del contratto,

siamo ancora disponibili per i nostri clienti per tutti gli altri lavori dal momento dell'acquisto per passare spensieratamente alla proprietà desiderata.

Parliamo: croato, inglese, tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 12, paragrafo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

Registro degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Istarskog Razvoda 1, 52440  
Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Capitale azionario: 20.000,00  
HRK  
Il tribunale competente:  
Tribunale commerciale Pazin

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Rovinj, uređen stan u centru grada
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	55.0 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	395,000.0 €

Pubblicato: 26.03.2024

## Stato

Built: 1901  
Condizione: Riadattati

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Poreč  
Zona della città: Poreč  
Poštanski broj: 52440



## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: In vendita questo appartamento ristrutturato con una superficie abitabile totale di 55 m2 nel centro di Rovigno. All'ingresso dell'appartamento c'è un piccolo atrio che ci conduce all'open concept space, dove si trovano un confortevole soggiorno, una cucina moderna e attrezzata con zona pranzo. L'appartamento dispone di due comode camere da letto e un bagno. L'appartamento viene venduto completamente arredato e con un contratto di locazione ormai consolidato. L'appartamento è stato completamente ristrutturato nel 2022, quando i proprietari, oltre ad adeguare le pareti interne, la struttura del soppalco, i rivestimenti dei pavimenti, hanno adeguato anche le infrastrutture elettriche, idriche e di drenaggio. Riscaldamento/raffrescamento regolato da aria condizionata. La posizione in sé è eccellente considerando la popolarità di Rovigno, quindi questo appartamento in pieno centro può essere un ottimo investimento in affitto tutto l'anno.

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 583916  
interno:  
Agency ref id: D-190  
Telefono di contatto: +385 (91) 268-2467