

Villa nadomak Barbana 125m2,sa otvorenim pogledom!, Barban, Famiglia



Info venditore

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Cognome: Šijan
Nome della ditta: Real nekretnine
Service Type: Selling
E-mail: info@real-nekretnine.com
aggiuntiva:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
CAP: 51000
Indirizzo: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli ,Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Villa nadomak Barbana 125m2,sa otvorenim pogledom!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	125 m ²
Lot Size:	1113 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	495,000.00 €
Pubblicato:	28.06.2024

Stato

Built: 2023

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Barban
Zona della città:	Hrboki

Poštanski broj: 52207

Permessi

Permesso di costruzione: si

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: A+



Parcheggio

Numero di posti auto: 4

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Nadomak Brbana na prodaju je u mirnom mjestu ova prekrasna samostojeća katnica stambene površine 125m2 izgrađene na zemljištu veličine 1113m2. U prizemlju same ville smjestio se dnevni boravak sa kuhinjom i blagavaonom, soba sa kaminom i biljarom te kupaonica i terasa, dok su na katu dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonama i dvije terase od kojih je jedna velika te se na njoj nalazi sjedeća garnitura i jacuzzi. Kod unutarnjeg uređena pazilo se na svaki detalj, tako da su unutarnje ograde na stepenicama ručno rađene od kovanog željeza, namještaj je također ručno izrađen. Grijanje i hlađenje je putem klima uređaja a kuća ima i podno grijanje. Na uređenoj okućnici nalazi se kamin te bazen 32 m2, sa vanjskim tušem . Sa prednje strane objekte je parking za 4 vozila te je postavljeno i navodnjavanje zelene površine. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0738

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 583921

interno:

Agency ref id: IST-0738

Telefono di contatto: 0913314002