

Kaštel, novogradnja! Predivan stan u modernoj zgradi sa liftom!, Buje, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Kaštel, novogradnja! Predivan stan u modernoj zgradi sa liftom!
Proprietà per: Sale
Square Feet: 78 m²
Pavimento: 1
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 3
Bagni: 1
Prezzo: 219,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2024



Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Buje
Zona della città:	Kaštel
Poštanski broj:	52460

Additional information

Ascensore:	si
Efficienza energetica:	In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Castel A pochi minuti di auto dal confine con la Slovenia, situato in una strada tranquilla, si trova questo bellissimo appartamento! L'appartamento si trova al 1° piano di un moderno edificio dotato di ascensore. La superficie totale dell'appartamento è di 78 m2. Si compone di un soggiorno con cucina a vista e sala da pranzo, 2 camere da letto, un bagno, un WC per gli ospiti, un corridoio e 2 terrazze. L'appartamento sarà realizzato con materiali di alta qualità con predisposizione per il riscaldamento e raffrescamento elettrico a pavimento con condizionatori in ogni stanza. La falegnameria sarà in Pvc color antarcite con vetro a tre strati e zanzariere integrate, mentre i sanitari e le piastrelle saranno di prima scelta. La facciata sarà ad alta efficienza energetica: polistirolo da 10 cm, mentre la struttura sarà realizzata con mattoni Porotherm dello spessore di 25 cm. L'appartamento dispone inoltre di un ripostiglio esterno di 3,5 mq e di 2 posti auto. Per la sua posizione e i suoi contenuti, questa proprietà rappresenta una grande opportunità come investimento per il turismo o per l'edilizia abitativa tutto l'anno. Il confine con la Slovenia è a soli 7 minuti d'auto, mentre bellissime spiagge, vari ristoranti di qualità, caffè, passeggiate, piste ciclabili, negozi e vari altri servizi necessari sono a 10 minuti d'auto. La città di Buie è raggiungibile in 5 minuti di auto. ID CODE: 1027-598

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento	583954
interno:	
Agency ref id:	1027-598