

## Predivan stan na dobroj lokaciji, Rovinj, Istra, Rovinj, Appartamento



### Info venditore

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Cognome: Legal  
Nome della ditta: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
CAP: 52220  
Indirizzo: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	Predivan stan na dobroj lokaciji, Rovinj, Istra
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	90 m <sup>2</sup>
Pavimento:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Superficie terrazzi:	14 m <sup>2</sup>
Prezzo:	375,000.00 €
Pubblicato:	26.03.2024

## Stato

Built:	1990
Ultimo rinnovo:	2022

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Rovinj
Zona della città:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



## Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

## Parcheggio

Numero di posti auto:	2
-----------------------	---

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na prodaju je ovaj predivno uređen stan ukupne stambene površine 76 m<sup>2</sup> + terasa od 14m<sup>2</sup>, sa tri spavaće sa vlastitim kupaonicama. Stan se nalazi tek nekoliko kilometara udaljen od samog centra Rovinja, na drugom i posljednjem katu manje stambene zgrade. Stan ima je prostranu terasu idealnu za ispijanje jutarnje kave sa pogledom na okolnu prirodu. Ne treba posebno spominjati da stan ima dobro uhodani posao najma. Svi sadržaji su u blizini, kako stara jezgra grada tako i lijepe plaže za uživanje na moru. Stan ima na raspolaganju 2 parkirna mjesta. Idealna investicija na još boljoj lokaciji! Vlasništvo 1/1. Dokumentacija uredna. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1718

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 584106

interno:

Agency ref id: 1718

Telefono di contatto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313