

Pula kuća za 4 apartmana, Pula, Famiglia



Info venditore

Nome: Estate Istra
Nome: Estate
Cognome: Istra
Nome della ditta: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.estateistra.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
Riguardo a noi: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRRA.

**OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU.** Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRERTNINE**

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Pula kuća za 4 apartmana
Proprietà per: Sale
Square Feet: 288 m²
Stanze da letto: 9
Bagni: 5
Prezzo: 500,000.00 €
Pubblicato: 08.07.2024

Stato

Built: 2020

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Pula
Quarto: Padulj
Poštanski broj: 52100

Permessi

Certificato di proprietà: si
Certificato di ispezione: si

Additional information

Infrastruttura: Elettricità
Efficienza energetica: B



Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Aria condizionata

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Pula-Veli Vrh, casa con 4 appartamenti Casa in vendita nella zona più ampia di Veli Vrh, a 2 km dal mare. La casa dispone di 288 m² di superficie abitabile su un terreno di 587 m². Questo edificio è composto da piano terra, 1° e 2° piano. Al piano terra si trova un appartamento con cucina, sala da pranzo, soggiorno, 2

camere da letto, bagno, terrazzo. Al 1° piano si trovano: cucina, sala da pranzo e soggiorno, 3 camere da letto, 2 bagni, terrazzo. Al 2° piano ci sono 2 appartamenti separati nel Rohbau, è installata la prima fase di acqua ed elettricità. Le scale esterne conducono ad ogni appartamento. C'è la possibilità di costruire una piscina nel cortile. Vicino alla città, al mare e a tutti gli altri servizi. Pola è la città più grande e il porto principale della penisola istriana, situata nella parte meridionale del promontorio. È uno dei centri turistici e delle scene culturali più popolari. I suoi attributi e caratteristiche storiche sono visibili in ogni angolo, strada, chiesa e museo. Ma il patrimonio storico più prezioso ed importante è sicuramente il magnifico Anfiteatro conosciuto come Colosseo del II secolo. Se stai cercando un immobile per il turismo e allo stesso tempo una casa familiare, questa è la combinazione ideale per unire privato e lavoro. Chiamaci!

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 584130
interno:
Agency ref id: 467
Telefono di contatto: +385 91 497 63 28