

Vodnjan apartmanska kuća s unutarnjim bazenom, Vodnjan, Famiglia



Info venditore

Nome: Estate Istra
Nome: Estate
Cognome: Istra
Nome della ditta: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.estateistra.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
Riguardo a noi: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRRA.

**OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU.** Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE**

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Vodnjan apartmanska kuća s unutarnjim bazenom
Proprietà per: Sale
Square Feet: 531 m²
Stanze da letto: 11
Bagni: 4
Prezzo: 1,140,000.00 €
Pubblicato: 08.07.2024

Stato

Built: 2005

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija
Provincia:
Città: Vodnjan
Zona della città: Vodnjan
Poštanski broj: 52215

Permessi

Certificato di proprietà: si
Certificato di ispezione: si



Additional information

Infrastruttura: Liguame, Elettricità

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Dignano, condominio con piscina coperta Una casa plurifamiliare è in vendita vicino al centro della città di Dignano Si compone di un seminterrato, piano terra e primo piano. La superficie abitabile è di 531 m², mentre il terreno è di 1258 m². Al piano seminterrato della casa si trova la taverna con camino e forno per il pane, garage per 2 auto, locale caldaia. Al piano terra della casa si trova un'unità abitativa con una superficie di 218 mq, composta da: cucina con sala da pranzo e soggiorno, quattro camere da letto, 2 bagni, 2 WC. Al piano terra si trova anche un locale di 70 mq in cui si trova una piscina interna riscaldata di 50 mq. Al primo

piano ci sono due appartamenti di 104 m2 e 86 m2. L'appartamento più grande è composto da: cucina con sala da pranzo e soggiorno, 2 camere da letto, bagno e ampio terrazzo, mentre quello più piccolo è composto da cucina con sala da pranzo e soggiorno, 2 camere da letto, bagno e balcone. La casa dispone di riscaldamento centralizzato a gas, nel cortile è presente un grande serbatoio. Dignano-Dignano, una piccola cittadina nel sud-ovest dell'Istria, a 11,7 km da Pola, a 135 metri sul livello del mare, è una zona di antiche tradizioni creata sulle tracce di fortificazioni preistoriche. La sua vasta area con innumerevoli caratteristici kažun, costruiti con la tecnica del muro a secco, che denotava la proprietà, è testimonianza dei millenni in cui gli abitanti si dedicavano all'agricoltura, in particolare all'olivicoltura e alla viticoltura. Questa spaziosa casa è adibita al turismo, viene affittata, quindi se hai uno spirito imprenditoriale e stai cercando un immobile in cui vivere e lavorare, questo è esattamente ciò di cui hai bisogno. Chiamaci!

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 584133
interno:
Agency ref id: 462
Telefono di contatto: +385 91 497 63 28