

ISTRA, ROVINJ, OKOLICA - Kamena kućica s komadićem privatnog raja, Rovinj, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, ROVINJ, OKOLICA - Kamena kućica s komadićem privatnog raja
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	72 m ²
Lot Size:	141 m ²
Stanze da letto:	2
Bagni:	2
Prezzo:	380,000.00 €
Pubblicato:	20.06.2024

Stato

Ultimo rinnovo: 2023

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Rovinj
Zona della città:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



Permessi

Certificato di proprietà: si

Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, ROVIGNO, DINTORNI - Una casa in pietra con un angolo di paradiso privato Canfanaro si trova nella parte occidentale della penisola istriana ed è ben collegata al resto dell'Istria dal traffico, grazie al fatto che lo snodo principale della Upsilon istriana si trova qui. Grazie alla sua favorevole posizione geografica gode di un clima mediterraneo molto mite con una media di 2.300 ore di sole all'anno. Il Comune di Canfanaro è famoso per le sue numerose attrazioni. Dalle rovine della

città medievale di Dvigrad, la bellissima oasi verde-blu del canale di Leme, numerosi siti archeologici, fino al ricco patrimonio sacro e prodotti locali. Kanfanar si trova a 20 minuti di auto dalla perla istriana di Rovigno. A 15 km da Rovigno stiamo mediando la vendita di questa bella casa in pietra con una superficie di 72 m2. La casa è stata completamente rinnovata nel 2023 per unire ricca tradizione e comfort. Al piano terra della casa si trova un open concept con soggiorno, cucina e bagno, mentre la scala conduce al primo piano dove si trova una camera da letto con il proprio bagno. Al primo piano c'è anche un ingresso con soggiorno che offre la possibilità di posizionare un letto supplementare per gli ospiti. Il cortile è circondato da un bellissimo muro in pietra che crea una vera oasi di comfort e privacy. Sul terreno del giardino è possibile realizzare un ulteriore fabbricato o una piscina, e sono già presenti le strutture per la sala macchine della piscina. Il giardino dispone anche di irrigazione automatica del prato. Questa bella casa offre tutto il necessario per allontanarsi dalla vita frenetica. Non perdere l'occasione di diventare il proprietario di questa proprietà unica. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 28962

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 584179
interno:
Agency ref id: 28962