

EKSKLUZIVA AGENCIJE - Nova kamena vila sa bazenom okružena prirodom, Višnjan, Višnjan, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Cognome: Europartner
Nome della ditta: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail: office@europartner.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.europartner.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina

con la firma del contratto,
siamo ancora disponibili per i
nostri clienti per tutti gli altri
lavori dal momento
dell'acquisto per passare
spensieratamente alla proprietà
desiderata.

Parliamo: croato, inglese,
tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti
immobiliari nella Repubblica di
Croazia, ai sensi dell'articolo
12, paragrafo 2 della legge
sull'intermediazione
immobiliare (Gazzetta ufficiale
107/07)

Registro degli agenti
immobiliari nella Repubblica di
Croazia, ai sensi dell'articolo 2
della legge sull'intermediazione
immobiliare (Gazzetta ufficiale
107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Capitale azionario: 20.000,00
HRK
Il tribunale competente:
Tribunale commerciale Pazin

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	EKSKLUZIVA AGENCIJE - Nova kamena vila sa bazenom okružena prirodom, VIšnjan
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	216.88 m ²
Lot Size:	1092 m ²

Stanze da letto: 5
Bagni: 3
Prezzo: 750,000.00 €
Pubblicato: 28.03.2024

Stato

Condizione: Mantenuto
Built: 2000

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Višnjan
Zona della città: Višnjan
Poštanski broj: 52463

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Linea telefonica attiva, Aria condizionata, l'installazione del telefono, Gas, Fossa settica, ADSL



Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Immagina la pace, il verde intorno a te, il canto degli uccelli e l'aria pulita. Immagina una bella casa immersa nel verde, con una grande piscina situata di fronte a voi e un grande giardino che circonda la casa. Vi presentiamo questo tipo di casa. La casa si trova a 3 km da Visignano e a 12 km dal mare, ha una superficie totale di 216,88 m² e un giardino di 870 m². La casa è composta da seminterrato, piano terra e primo piano. Al primo piano, c'è un grande soggiorno con camino e grande stufa in vetro che si affaccia sulla piscina. Accanto al soggiorno c'è una bella sala da pranzo e una cucina. La cucina è dotata di un arredamento ben curato e di una qualità bianca. Anche in piano terra c'è una camera da letto e un bagno. Scale interne rivestite in portano al primo piano, il quale è composto da tre camere da letto, una con bagno privato e due con bagno

separato. Le camere doppie dispongono di un balcone con vista sul giardino, piscina e natura. Nel seminterrato ci sono due stanze, una stanza è dotata di palestra (fitness), mentre la seconda camera è progettata come magazzino per l'immagazzinamento delle attrezzature. Nel giardino c'è una splendida piscina con idromassaggio, parcheggio coperto per due auto e una piccola area giochi per bambini. Davanti alla casa si trovano un ampio porticato e una cucina all'aperto con grill e tutti gli accessori da cucina necessari. Il cortile è piantato con erbe mediterranee, molto ben mantenuto. La casa dispone di aria condizionata e riscaldamento centralizzato. Questa splendida villa in pietra è dotata di autentico stile di costruzione ma con tutto ciò che rende la vita piacevole. Codice immobile: M-0661 Nota: La visione dell'immobile è possibile con la firma del contratto di intermediazione, che è la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, il tutto in conformità con la legge sull'intermediazione nelle transazioni immobiliari. La commissione di agenzia è determinata dall'accordo di mediazione ed è pagabile dopo la conclusione del contratto di vendita.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 584719
interno:
Agency ref id: M-0661
Telefono di contatto: +385 (91) 408-8881