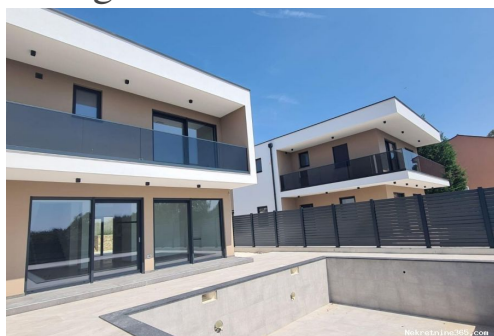


Novogradnja, moderna villa na prodaju, Svetvinčenat, Istra, Svetvinčenat, Famiglia



Info venditore

Nome: M&M Legal

Nome: M&M

Cognome: Legal

Nome della ditta: M&M LEGAL

ditta:

Service Type: Selling and renting

E-mail: martina@mmlegal.hr

aggiuntiva:

Website: <https://mmlegal.hr>

Paese: Croatia

Region: Istarska županija

City: Labin

City area: Labin

CAP: 52220

Indirizzo: Rudarska ulica 1

Mobile: +38598575313

Phone: +385915301334

Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.

The activity includes:

- public procurement

(production of documentation for Clients and Bidders)

- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land,

drawing up technical

documentation through

authorized architects and

surveyors, obtaining building

documents, mediating in the

selection of the most favorable

construction contractor, finding

the most favorable supervising

engineer for construction work,

to handing over the real estate

to our clients)

- mediation in real estate

transactions - buying and

selling

Reg No.: 106/2021

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Novogradnja, moderna villa na prodaju, Svetvinčenat, Istra
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	200 m ²
Lot Size:	714 m ²
Stanze da letto:	5
Bagni:	4
Prezzo:	800,000.00 €
Pubblicato:	28.03.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Svetvinčenat
Zona della città:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Parcheggio

Numero di posti auto:	3
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na prodaji je moderna i kvalitetna samostojeća vila koja se nalazi u okolici Svetvinčenta na mirnoj lokaciji u posljednjoj zoni same gradnje s pogledom na more. Vila je površine 200 m², sastoji se od prizemlja i prvog kata te sadrži : - u prizemlju : ulazni hodnik, vešeraj, wc, spremište (za kotlovnice), kuhinju, blagovaonicu, prostrani dnevni boravak te dvije natkrivene terase. Jednu s prednje

strane kuće koja vodi na bazen i drugu sa stražnje strane kuće gdje je predviđen roštilj. - na katu : četiri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom i garderobom te terasa za dvije spavaće sobe. Grijanje odnosno hlađenje je predviđeno na dizalicu topline (podno grijanje kroz cijelu kuću). Parkirna mjesta za nekoliko automobila. Iza kuće planirana zelena površina s igralištem za djecu. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1729

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 584837

interno:

Agency ref id: 1729