

Penthouse - Vidikovac - Pula, Pula, Appartamento



Info venditore

Nome: Estate Istra
Nome: Estate
Cognome: Istra
Nome della ditta: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.estateistra.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
Riguardo a noi: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRRA.

**OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU.** Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRERTNINE**

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Penthouse - Vidikovac - Pula
Proprietà per: Sale
Square Feet: 130 m²
Stanze da letto: 4
Bagni: 2
Prezzo: 412,000.00 €
Pubblicato: 08.07.2024

Stato

Built: 2023

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Pula
Quarto: Vidikovac
Poštanski broj: 52100



Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Liquame, Elettricità

Descrizione

Informazioni aggiuntive: In vendita è un attico di 90 m² con terrazza di 35 m², situato a Vidikovac, Pola. L'immobile si trova al secondo piano di un edificio residenziale con ampio terrazzo vista mare. L'appartamento è dotato di 2 posti auto e ripostiglio al piano interrato. Attualmente è in corso l'installazione dell'ascensore nell'edificio. L'attico è composto da 3 vani ed un open space nel quale è presente anche la cucina. Attualmente viene venduto come grattacielo, ma esiste la possibilità di un accordo con l'investitore per eseguire lavori di finitura completi. L'immobile è in fase di condivisione. Il villaggio di Vidikovac a Pola è noto per la sua impressionante prospettiva panoramica sulla città e sul mare. Situato su una collina, Vidikovac offre ai residenti un ambiente tranquillo e una bellissima vista sul Mare Adriatico. Nelle vicinanze dell'insediamento si trovano anche un'ampia offerta di negozi, ristoranti e strutture ricreative. Riesci ad immaginarti in questo moderno attico,

godendo di un'atmosfera familiare o utilizzandolo per scopi di affitto turistico?
Chiamaci!

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 584900

interno:

Agency ref id: 469

Telefono di contatto: +385 91 497 63 28