

## Poreč, lussuzni stan na prvom katu 500 m od mora!, Poreč, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Poreč, lussuzni stan na prvom katu 500 m od mora!  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 52 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 1  
Stanze da letto: 2  
Bagni: 1  
Prezzo: 227,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 2023



#### Collocazione

Nazione: Croatia

Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Poreč  
Zona della città: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Parenzo, appartamento di lusso al primo piano a 500 m dal mare! Questo appartamento di lusso in un nuovo edificio con terrazza e giardino è in vendita in una posizione ambita a soli 500 m dalle bellissime spiagge di Parenzo!  
L'appartamento si trova al primo piano di una palazzina residenziale di sole 5 unità abitative. La superficie dell'appartamento è di 52,70 m<sup>2</sup> ed è composta da soggiorno, cucina e sala da pranzo secondo il concetto di open space, oltre a una camera da letto e un bagno. Pareti vetrate sono state installate in tutta la zona giorno, attraverso le quali si accede al terrazzo soleggiato e coperto.  
L'appartamento dispone inoltre di un ripostiglio di 5,33 mq, un giardino di 6,90 mq e un posto auto davanti all'edificio. L'appartamento viene venduto con bagno attrezzato, riscaldamento a pavimento e aria condizionata. L'appartamento sarà pronto per l'occupazione alla fine del 8. mese dell'2023. La proprietà è inclusa nel sistema IVA e viene visualizzato il prezzo con IVA. Considerando la posizione più ambita, gli appartamenti sono un investimento ideale, e le prenotazioni sono già possibili! ID CODE: 1022-513

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 585521  
interno:  
Agency ref id: 1022-513