

## Novi Sad, Novo Naselje, Đorđa Nikšića Johana, 2.0, 40m2, Novi Sad - grad, Appartamento



### Info venditore

Nome: Beocity Nekretnine  
Email: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Nome: Beocity  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Paese: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Indirizzo: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
Riguardo a noi: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Politica sulla privacy:

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Novi Sad, Novo Naselje, Đorđa Nikšića Johana, 2.0, 40m2  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 40 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 6  
Stanze da letto: 2  
Prezzo: 122,000.00 €  
Pubblicato: 29.03.2024

#### Collocazione

Nazione: Serbia  
Stato / Regione / Provincia: Vojvodina

Città: Novi Sad - grad  
Zona della città: Novi Sad  
Adresa: Đorđa Nikšića Johana



## Additional information

Ascensore: si

## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

## Parcheggio

Box auto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Agencijski ID: 108440, VI/VII, klima, lift, telefon, terasa, uknjižen, nov luks, stara gradnja, garaza, parking. Stan od 40m2 u kompleksu Park Novi Residence na granici Novog naselja i Bulevara Evrope. Stan je dvorišno orijentisan što obezbeđuje mir i dodatnu udobnost. Cena stana je 112000 e a kupovina stana je uslovljena parking mestom na -2 nivou, ukljiženo (12m2), odmah pored lifta koji vodi u lamelu po ceni od 10000€. U prizemlju se nalazi niz poslovnih prostora (Park Restaurants, Macchiato XII apostola, UniverExport, Lilly, Ahilej gym i drugi). Svaki stan poseduje kalorimetar te se grejanje plaća po potrošnji. Zgrada i kompleks se svakodnevno održavaju (profesionalna agencija za održavanje). Nameštaj je kvalitetan, rađen po meri, većina uređaja podleže garanciji. Sama zgrada takođe poseduje garanciju još godinu dana. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 3%. Telefoni: 0605559734 • 021/399-0210. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 585542  
Agency ref id: 108440  
Telefono di contatto: +381 (60) 555-9734