

## PRODAJA, VILA, MOTOVUN, 155 M2, 4SS, Motovun, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Cognome: Starling  
Nome della ditta: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
CAP: 10000  
Indirizzo: Prilaz Gjуре Deželica 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Riguardo a noi: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	PRODAJA, VILA, MOTOVUN, 155 M2, 4SS
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	155 m <sup>2</sup>
Lot Size:	718 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	6
Bagni:	3
Prezzo:	900,000.00 €
Pubblicato:	29.03.2024

### Stato

Built:	2024
--------	------

### Collocazione

Nazione:	Croatia
----------	---------

Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Motovun  
Zona della città: Motovun  
Poštanski broj: 52424

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: **PRODAJA, VILA, MOTOVUN, 155 M2, 4SS** Prodajemo prekrasno zemljište s projektom i pravomoćnom Građevinskom dozvolom za Samostojeću vilu od pet zvjezdica veličine 155 m2 na zemljištu od 718 m2. Vila se sastoji od: Prizemlja di je smješten veliki dnevni boravak s kuhinjom i izlaskom na bazen s kojeg puca prekrasan pogled na Istarske brežuljke. Dvije spavaće sobe s kupaonom i velike glavne sobe s vlastitom kupaonom ukupne veličine 29 m2. Kat vile se sastoji od spavaće sobe s kupaonom, tehničke sobe, wc-a i prekrasnog Wellnessa. Okoliš će biti uređen s velikom pažnjom i mediteranskim biljem. Parking za minimalno dva automobila. Cijena u fazi projekta je 195.000 Eura dok je cijena za potpuno gotovu vilu po sistemu ključ u ruke 900.000 Eura. ID KOD AGENCIJE: 5314

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 585579  
interno:  
Agency ref id: 5314