

Lijepa kuća za odmor na prodaju, Tinjan, Istra, Tinjan, Famiglia



Info venditore

Nome: M&M Legal
Nome: M&M
Cognome: Legal
Nome della ditta: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Lijepa kuća za odmor na prodaju, Tinjan, Istra
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	151 m ²
Lot Size:	825 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	470,000.00 €
Pubblicato:	29.03.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2018

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Tinjan
Zona della città:	Tinjan
Poštanski broj:	52444

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Efficienza energetica:	C
------------------------	---

Parcheggio

Numero di posti auto:	2
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na prodaju je ova lijepa kuća za odmor s bazenom ukupne površine 151 m², a nalazi se na mirnoj lokaciji u okolici Tinjana. Sastoji se od kuhinje, blagovaonice i prostranog dnevnog boravka open space koncepta, 3 spavaće sobe, 2 kupaoalice,

spremišta i garderobe. Kuća je smještena na parceli površine 825 m², a osim glavnog objekta, na njoj je smješten bazen dimenzija 4x7 m, natkrivena sjenica s ljetnom kuhinjom i roštiljem te nekoliko parkirnih mjesta. Nekretnini pripada cisterna zapremnine 25 m³, koja je u funkciji te može služiti za navodnjavanje tijekom ljetnog perioda. Grijanje i hlađenje je uz pomoć 2 klima uređaja, postavljene su instalacije za centralno grijanje te postoji mogućnost grijanja na kruta goriva obzirom da kuća ima dimnjak. Kuća se prodaje namještena i sa uhodanim poslom najma. Do Poreča cca 17 km. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1728

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 585745

interno:

Agency ref id: 1728