

Stan u Opatiji s pogledom na cijeli Kvarnerski zaljev, Opatija, Appartamento



Info venditore

Nome: Estate Istra
Nome: Estate
Cognome: Istra
Nome della ditta: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.estateistra.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
Riguardo a noi: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRRA.

**OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU.** Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE**

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Stan u Opatiji s pogledom na cijeli Kvarnerski zaljev
Proprietà per: Sale
Square Feet: 163.16 m²
Numero di piani: 3
Stanze da letto: 5
Bagni: 5
Prezzo: 1,305,279.00 €
Pubblicato: 15.07.2024

Stato

Built: 2025
Condizione: In costruzione

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Primorsko-goranska županija
Città: Opatija
Zona della città: Opatija
Poštanski broj: 51410



Permessi

Permesso di costruzione: si
Permesso di locazione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Liquame, Elettricità

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Appartamento a Opatija con vista su tutto il Golfo del Quarnero Un appartamento in vendita non lontano dal centro e dal mare con una superficie netta di 136,51 mq E' composto da cucina, sala da pranzo, soggiorno, cinque bagni, quattro camere da letto, disimpegno, loggia e balcone coperto. Si trova al primo piano e dispone di due posti auto in garage e uno in cortile, per un totale di 193,85 mq. L'edificio è composto da un piano terra, due piani fuori terra ed un sottotetto. L'appartamento avrà il riscaldamento a pavimento, ceramiche nei bagni e parquet in tutte le altre stanze. Il trasloco è previsto per giugno 2025. La proprietà è ordinata 1/1 e non ci

sono gravami. Vicino a molte scuole, palazzetto dello sport, mercato, negozi vari, ottimi ristoranti, spiagge e famoso lungomare. Abbazia è un'elegante destinazione turistica con molti alberghi, alloggi privati e strutture per concerti che comprendono più di 50 sale con un massimo di 900 posti. Già dal secolo scorso è una regola non scritta che ad Abbazia e sui suoi famosi palcoscenici – il grande palco estivo e la sala Kvarner Hotel Crystal Hall si tengano grandi incontri d'affari e grandi concerti. Da Villa Angiolina, che è la sede del Museo Croato del Turismo, attraverso il Lungomare lungo 10 km, fino al simbolo della città, la Ragazza con il gabbiano, e la Basilica dell'Angiolina e S. Jakov, Abbazia ti offre infinite possibilità. Situata a 40 km dall'aeroporto, situata sotto il Parco naturale del Monte Maggiore e circondata dal mare, Abbazia è una destinazione popolare e desiderabile. Far parte di tutto questo è un'opportunità unica... approfittane per tempo.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 585811
interno:
Agency ref id: 472
Telefono di contatto: +385 91 178 0844