

ISTRA, PULA, VIDIKOVAC - 3SS+DB stan na 1. katu kvalitetne zgrade, Pula, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, PULA, VIDIKOVAC - 3SS+DB stan na 1. katu kvalitetne zgrade
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	81 m ²
Pavimento:	1
Numero di piani:	12
Stanze da letto:	4
Bagni:	1
Prezzo:	220,000.00 €
Pubblicato:	20.06.2024

Stato

Built:	1978
Ultimo rinnovo:	2019

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Pula
Zona della città:	Vidikovac
Poštanski broj:	52100

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Ascensore:	si
Montacarichi:	si
Efficienza energetica:	In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 7

Descrizione

Informazioni aggiuntive: **ISTRIA, POLA, VIDIKOVAC** - Appartamento familiare 3BR+DB situato al 1° piano di un edificio con ascensore. Si tratta di un appartamento familiare di qualità situato in uno dei luoghi più ricercati della città di Pola, Vidikovac. È una parte della città che contiene tutto il necessario per una vita familiare tranquilla e sicura, in modo che ogni forma di contenuto piaccia; negozi, mercati, supermercati, mercati, scuole, asili, medici, bar, ristoranti, stazioni delle linee pubbliche di autobus urbani e simili, sono a pochi passi dall'appartamento. **DESCRIZIONE DELL'APPARTAMENTO:** Si tratta di un appartamento con un totale di 81 m2 di superficie abitabile, composto da un ingresso che collega le stanze dell'appartamento. Pertanto, la parte abitativa dell'appartamento è composta da un soggiorno separato, più ampio e confortevole, illuminato dal sole durante tutto il giorno, e accanto ad esso si accede ad un balcone chiuso. Dal soggiorno si accede ad una cucina separata e separata con zona pranzo e un piccolo ripostiglio. Ciò che potrebbe interessare ai futuri proprietari è come abbattere il muro divisorio tra soggiorno e cucina con sala da pranzo e collegare così lo spazio e aumentare la metratura utilizzabile. L'appartamento dispone di un totale di 3 comode camere da letto piene di luce naturale grazie al buon orientamento dell'appartamento. C'è anche un bagno nell'appartamento, così come una toilette più grande, che viene utilizzata anche come spazio per lavare e asciugare i vestiti. L'appartamento dispone inoltre di un ripostiglio nel seminterrato dell'edificio di circa 3 mq, oltre ad un ripostiglio più piccolo nel corridoio dell'edificio allo stesso piano dell'appartamento. Il parcheggio è previsto nel cortile dell'edificio. **ULTERIORI INFORMAZIONI:** * L'appartamento viene venduto completo di arredamento senza effetti personali. * L'appartamento è stato ristrutturato nel 2019 quando sono stati adattati il bagno e la toilette, sono stati installati nuovi serramenti in PVC e sono state cambiate le tubazioni dell'elettricità, dell'acqua e dello scarico. * La proprietà dell'appartamento è in ordine, 1/1, l'immobile dispone di tutta la documentazione necessaria. Per qualsiasi ulteriore domanda, informazione necessaria o desideri fissare un appuntamento per la visione dell'appartamento, non esitate a contattarci con fiducia. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 29085

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 586006

interno:

Agency ref id: 29085