

OPATIJA, LOVRAN - vrhunski stan spreman za uređenje s panoramskim pogledom i blizu mora, Lovran, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	OPATIJA, LOVRAN - vrhunski stan spreman za uređenje s panoramskim pogledom i blizu mora
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	120 m ²
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	2
Bagni:	1
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	31.10.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Lovran
Zona della città:	Lovran
Poštanski broj:	51415

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: OPATIJA, LOVRAN - ottimo appartamento pronto da arredare con vista panoramica e vicino al mare In vendita è un ottimo appartamento su due piani con mansarda alta, vista mare aperta, a soli 200 metri dal mare. L'appartamento rappresenta un'occasione unica grazie agli ampi locali con due balconi. È decorato con uno spazio aperto al piano terra di 60 m², composto da una cucina, un bagno, un soggiorno e una terrazza privata con una vista eccezionale sul mare azzurro. La futura rampa di scale al centro di un ampio open space conduce ad un'alta mansarda di circa 50 mq che offre molte possibilità per una o due ulteriori camere da letto che possono essere decorate a piacere. C'è un altro bagno più grande al piano, e il lato esposto a sud di quel piano si apre su una terrazza privata con una bellissima vista sul mare, l'apertura dello spazio a sud consente temperature calde e piacevoli durante tutto l'anno, poiché oltre a tanta luce. Sottolineiamo il particolare

stile mediterraneo dell'edificio in cui si trovano solo 5 appartamenti. Inoltre, la posizione in cui si trova l'edificio garantisce tranquillità e completa privacy poiché si trova in una strada senza uscita, immersa nel verde. L'antica e pittoresca cittadina di Laurana è raggiungibile in soli 2 minuti a piedi, così come la prima spiaggia. C'è un parcheggio all'interno del giardino, mentre sulla strada è disponibile un parcheggio gratuito per gli ospiti. L'appartamento viene venduto in fase di elevata ristrutturazione con falegnameria, mentre l'acquirente può organizzare lo spazio secondo il proprio gusto. La proprietà rappresenta una fantastica opportunità per acquistare un appartamento nella pittoresca Laurana, con una fantastica vista sul mare, a soli 200 metri dalla prima spiaggia e dal famoso Lungomare. L'edificio ha permesso d'uso e proprietà chiara. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali.
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 29081

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 586010
interno:
Agency ref id: 29081
Telefono di contatto: +385 91 189 8332