

ISTRA, HUM - Obiteljska kuća s potencijalom, PRILIKA!, Buzet, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, HUM - Obiteljska kuća s potencijalom, PRILIKA!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	240 m ²
Lot Size:	3834 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	1
Prezzo:	125,000.00 €
Pubblicato:	31.10.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Buzet
Zona della città:	Hum
Poštanski broj:	52420



Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato:	si
------------------------------	----

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, HUM - Una casa bifamiliare con potenziale Hum è un villaggio nell'Istria centrale con solo circa 30 abitanti. È conosciuta come la città più piccola del mondo. È costituito da bastioni della città, due strade e tre file di case. Oggi viene considerata una città memoriale perché è uno dei pochi esempi conservati di sviluppo urbano all'interno delle mura della città. Secondo la leggenda, Colmo venne creato quando i giganti costruirono le città sulle colline nella valle del fiume Mirna, come Montona, Rozzo, Valle, e con le pietre rimanenti costruirono infine Colmo. Oltre ad essere conosciuta come la città più piccola del mondo, è conosciuta anche come la città della bisca, l'acquavite con vischio, la cui ricetta si

dice sia originaria di Colmo. Proprio per questo motivo ogni anno alla fine di ottobre a Colmo si tiene la Smotra rakija. Vicino a Colmo, in un insediamento tranquillo, si trova una casa bifamiliare con una superficie totale di 240 m². Si sviluppa su due piani di uguali superfici. Il piano terra è composto da due taverne che possono essere organizzate come un'unica unità abitativa. Il primo piano è composto da cucina e sala da pranzo, un ampio soggiorno con camino, collegato ad un locale che, se separato da un muro divisorio, può diventare una stanza separata. L'appartamento dispone di altre due camere da letto, un bagno e una stanza più piccola che può essere utilizzata come ripostiglio. Sono stati installati gli impianti per il riscaldamento centralizzato, ma manca la stufa. La casa si trova su un terreno di 3834 m², quindi c'è la possibilità di costruire una piscina. È necessario costruire una fossa settica e portare l'acqua alla casa, che dista circa 40 metri. Questa spaziosa casa, con l'adattamento, può diventare una bella casa per la vita familiare o una casa per le vacanze immersa nel verde, vicino alla città più piccola del mondo. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 29060

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 586021
interno:
Agency ref id: 29060
Telefono di contatto: +385 95 825 4533