

## OTOK PAG, MANDRE, 1s+db stan s bazenom i okućnicom, Kolan, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	OTOK PAG, MANDRE, 1s+db stan s bazenom i okućnicom
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	51 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	2
Bagni:	1
Formato Garden:	135 m <sup>2</sup>
Superficie terrazzi:	50 m <sup>2</sup>
Prezzo:	225,000.00 €
Pubblicato:	21.06.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Kolan
Poštanski broj:	23250



### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Additional information

Efficienza energetica:	A+
------------------------	----

### Parcheggio

Numero di posti auto:	1
-----------------------	---

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISOLA DI PAG, MANDRE, ottimo bilocale con piscina e giardino in una nuova

costruzione. Vendiamo questo bellissimo bilocale S-2 al piano terra di un edificio residenziale moderno e di qualità con solo quattro appartamenti. Si compone di una zona giorno open space con cucina e sala da pranzo con accesso ad un giardino privato con piscina e orto, una camera da letto, un bagno e un ripostiglio. Questo progetto moderno è in procinto di rilasciare un permesso di costruzione per iniziare la costruzione. In questa fase iniziale di attesa del permesso di costruire, esiste ancora la possibilità di riutilizzare lo spazio interno secondo i desideri dell'acquirente in accordo con il venditore. Nella costruzione stessa verranno utilizzati solo i migliori materiali e attrezzature attualmente sul mercato. C'è il riscaldamento a pavimento e l'aria condizionata in tutte le stanze. L'appartamento dispone di un posto auto di proprietà. Un ottimo rapporto qualità prezzo conferisce a questo immobile la sua unicità. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 28835

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      586037  
interno:  
Agency ref id:              28835