

OTOK PAG, MANDRE, dvoetažni penthouse s bazenom i krovnom terasom, Kolan, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	OTOK PAG, MANDRE, dvoetažni penthouse s bazenom i krovnom terasom
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	144 m ²
Pavimento:	1
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Superficie terrazzi:	2024 m ²
Prezzo:	860,000.00 €
Pubblicato:	20.09.2024

Stato

Nuova costruzione: si

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Kolan
Poštanski broj:	23250

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: A+

Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISOLA DI PAG, MANDRE, eccezionale attico con 3 camere da letto + bagno con terrazza e piscina sul tetto in un nuovo edificio moderno e di qualità. Vendiamo questo eccezionale attico S-4 con 3 camere da letto e bagno in un edificio residenziale moderno e di qualità con solo quattro appartamenti. L'attico è ben concepito come un due piani, dove al piano inferiore troviamo un ingresso, un bagno, tre camere da letto, di cui la camera padronale ha il proprio bagno. Tramite scala interna nell'alto sottotetto abbiamo una zona giorno open space con cucina e sala da pranzo, un bagno ospiti ed un ripostiglio. Dal soggiorno si accede ad un ampio terrazzo dove abbiamo la piscina, una zona prendisole e una zona adibita a barbecue e piacevoli ritrovi estivi. La terrazza offre una vista aperta sul mare e sulla zona circostante. Questo progetto moderno è in procinto di rilasciare un permesso di costruzione per iniziare la costruzione. In questa prima fase di attesa del permesso di costruire esiste ancora la possibilità di riutilizzare lo spazio interno secondo i desideri dell'acquirente in accordo con il venditore. Nella costruzione stessa verranno utilizzati solo i migliori materiali e attrezzature attualmente sul mercato. C'è il riscaldamento a pavimento e l'aria condizionata in tutte le stanze. L'appartamento dispone di due posti auto di proprietà. Un ottimo rapporto qualità prezzo rende speciale questo immobile. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 28833

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 586039
interno:
Agency ref id: 28833
Telefono di contatto: +385 91 899 5705