

## ZAGREB - Ksaver: Lokal i garažno parkirno mjesto, Zagreb, Immobili commerciali



### Info venditore

Nome: Ana Šporčić  
Nome: Ana  
Cognome: Šporčić  
Nome della ditta: Lika nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.nekretnine-lika.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Ličko-senjska županija  
City: Otočac  
CAP: 53220  
Indirizzo: Kralja Zvonimira 65  
Phone: +385 53 / 771 372  
Fax: +385 53 / 746 345  
Riguardo a noi: Agencija LIKA-NEKRETNINE je vodeća agencija za promet nekretninama na području Ličko-senjske županije sa sjedištem u Otočcu. Agencija je specijalizirana za područje Ličko-senjske županije, a predmet djelovanja je cijelo područje RH. Lika nekretnine je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretninama, temeljem rješenja Ministarstva gospodarstva o ispunjavanju uvjeta za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina, izdanim od Hrvatske gospodarske komore .  
Reg No.: 4/2008

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: ZAGREB - Ksaver: Lokal i garažno parkirno mjesto  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 57.9 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 1

Prezzo: 51,000.00 €  
Pubblicato: 29.03.2024

## Stato

Built: 1985  
Condizione: Da rinnovare

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Grad Zagreb  
Città: Zagreb  
Zona della città: Gornji Grad - Medveščak  
Quarto: Ksaver  
Poštanski broj: 10000

## Additional information

Infrastruttura: Elettricità  
L'accesso con veicoli: Auto

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: ZAGREB - Ksaver, Prodajemo lokal od 52m2, koji se nalazi u prizemlju poslovne zgrade Ksaver građene 1985.g. i garažno parking mjesto od 11.80m2 koje se nalazi na -1 poslovne zgrade. Lokal je korišten kao ugostiteljski objekt preko 15 godina. Sastoji se od ugostiteljskog prostora sa šankom i separeima za goste, dva sanitarna čvora(muški i ženski), ostava i WC za osoblje. U lokalu je 41m2 grijanog prostora, visina stropa je 2.95m Grijanje je na kotlovnici(plin), te se plaća po kvadraturi(zimi cca 800kn mjesečno). U prostoru se nalazi i tlačno usisna ventilacija. Pričuva iznosi 450kn za lokal i 100kn za parking mjesto. Cijena garažnog parking mjesta iznosi 9800EUR. Lokal je upisan u knjizi položenih ugovora, te je vlasništvo 1/1, za garažu je upis u tijeku. Molim zvati na 095 356 3000 - Agentic Jozica Eterović Šarić Lika nekretnine d.o.o. Palmotićeveva 76, Zagreb

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 586045  
interno:  
Agency ref id: 1608  
Telefono di contatto: +385 95 3563 000