

Stan Ekskluzivna prodaja! Moderno i potpuno opremljen stan, 100 metara do Arene, Pula!, Pula, Appartamento



Info venditore

Nome: Almasa Valjevac
Email: alma@therealestatecroatia.com
Nome: Almasa
Cognome: Valjevac
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
Riguardo a noi: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Stan Ekskluzivna prodaja! Moderno i potpuno opremljen stan, 100 metara do Arene, Pula!
Proprietà per: Sale
Square Feet: 140 m²
Pavimento: 1
Numero di piani: 4
Stanze da letto: 3
Bagni: 2

Prezzo: 448,000.00 €
Cantina: si
Pubblicato: 30.03.2024

Stato

Built: 1930



Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Pula

Riscaldamento

Riscaldamento
centralizzato: si

Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendiamo appartamento ristrutturato in centro città con vista Arena!
L'appartamento si trova al primo piano di un palazzo italiano, in ottime condizioni. Si compone di tre camere da letto, di cui una padronale con proprio bagno e guardaroba, un altro bagno, un ripostiglio con pompa di calore, una cucina completamente attrezzata, una sala da pranzo e un soggiorno, dal quale si accede ad una terrazza che si affaccia con vista sull'Arena di Pola! Il secondo terrazzo di circa 30 mq si affaccia sul parco e sul mare. L'appartamento è stato completamente ristrutturato e arredato e viene venduto come tale. L'impianto di riscaldamento e raffrescamento centralizzato tramite pompa di calore (A+++)
è implementato in tutto l'appartamento. Entrambi i bagni sono dotati di riscaldamento a pavimento. Sull'ampio terrazzo sono state effettuate installazioni per una tenda da sole elettrica. Nel sottotetto dell'edificio è inoltre presente un ripostiglio di circa 8 mq di pertinenza dell'appartamento. L'appartamento è una vera rarità sul mercato immobiliare perché offre una posizione privilegiata, un ampio terrazzo e non necessita di investimenti. Luminoso e arioso con soffitti alti, elettricità e impianto idraulico, nuovo di zecca, completamente arredato e pronto per essere abitato. Parcheggio a pagamento davanti alla struttura e diversi parcheggi in zona. Siamo a vostra disposizione per qualsiasi informazione aggiuntiva. Informazioni: Azra Valjevac +385 91 611 5706 azra@almadominvest.com Gojko Đurković +385 95

4700000 gojko@alma-nekretnine.com

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 586102

interno:

Agency ref id: 17273