

## Poreč, okolica, moderna kuća sa bazenom !, Poreč, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Poreč, okolica, moderna kuća sa bazenom !  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 106 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 677 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 2  
Prezzo: 420,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 2023

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Poreč  
Zona della città: Poreč  
Poštanski broj: 52440



## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Parenzo, dintorni, casa moderna con piscina! Questa bella casa con piscina, completamente arredata, si trova in un posto tra Parenzo e il Canale di Leme. La sua dimensione totale è di 106,50 m<sup>2</sup> e si sviluppa su due piani. Al piano terra si trova un ampio soggiorno, cucina e sala da pranzo secondo il concetto di open space con accesso al terrazzo dove si trova la piscina, un ripostiglio e un wc. Al primo piano ci sono due camere da letto e due bagni. La casa è riscaldata da aria condizionata e pompa di calore. Nelle camere da letto sarà prevista la pavimentazione in parquet. Il giardino è paesaggistico e il posto centrale è occupato dalla piscina. Tutti i servizi per la vita, dalla scuola, all'asilo, all'ufficio postale, al negozio, ai servizi di ristorazione, alla natura per passeggiare, si trovano nelle vicinanze del luogo. Le prime spiagge e la città di Orsera distano solo 10 km dal luogo, mentre la città di Parenzo dista solo 15 km. Il completamento previsto della costruzione è nella primavera del 2024. Grazie alla sua posizione tranquilla, questa proprietà è un investimento ideale per la vita familiare. ID CODE: 1031-489

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 586238  
interno:  
Agency ref id: 1031-489