

## Središnja Istra, okolica, kuća za adaptaciju sa prostranim zemljištem, Sveti Petar U Šumi, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Središnja Istra, okolica, kuća za adaptaciju sa prostranim zemljištem  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 64 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 1  
Stanze da letto: 1  
Prezzo: 115,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 1960

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Sveti Petar U Šumi

Zona della città: Sveti Petar u Šumi  
Poštanski broj: 52404

## Permessi

Permesso di costruzione: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Zona centrale dell'Istria, casa da ristrutturare con ampio terreno. Vendiamo un oggetto d'antiquariato in una splendida posizione nell'Istria centrale con una superficie totale di 3866 m2, di cui la parte edificabile è di 676 m2. La casa è costruita in pietra e necessita di un completo adattamento, sul terreno è prevista anche una costruzione. La proprietà si estende su due piani. L'immobile viene venduto in blocco al prezzo indicato, tuttavia esiste anche la possibilità di acquisto separato della sola casa o del terreno. Il prezzo sarebbe quindi di 75.000 euro per la casa e di 40.000 euro per il terreno. Tutti i servizi necessari per la vita si trovano nelle immediate vicinanze. La proprietà può essere un investimento ideale per il turismo o la vita familiare. ID CODE: 2005-35

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 586250  
Agency ref id: 2005-35  
Telefono di contatto: 052210824