

## Novigrad okolica, kuća u nizu sa bazenom, Novigrad, Famiglia



### Info venditore

Nome:	Agencija Diamond Realestate
Nome:	Agencija
Cognome:	Diamond Realestate
Nome della ditta:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Paese:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
CAP:	52440
Indirizzo:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Riguardo a noi:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo:	Novigrad okolica, kuća u nizu sa bazenom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	111 m <sup>2</sup>
Lot Size:	152 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	299,000.00 €
Pubblicato:	16.04.2024

#### Stato

Built:	2012
--------	------

#### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Novigrad

Zona della città: Novigrad  
Poštanski broj: 52466



## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, zona di Cittanova È in vendita una casa a schiera con piscina e giardino nelle vicinanze di Cittanova. La superficie della casa è di 111,61 m2, e la casa si estende su piano terra e primo piano. Al piano terra si trova un soggiorno con cucina e sala da pranzo, un bagno e un disimpegno. Dal soggiorno si accede ad una terrazza coperta, ideale per divertirsi e socializzare. C'è un ripostiglio accanto alla terrazza. Le scale interne portano al primo piano dove ci sono 3 camere da letto e 2 bagni. Una camera da letto ha il proprio bagno privato e accesso alla terrazza con vista sul mare e sulla natura. Le altre 2 camere sono comunicanti e dispongono di un bagno in comune. La casa è riscaldata tramite aria condizionata e riscaldamento a pavimento, e la casa ha anche un camino, quindi c'è la possibilità di installare un camino. La casa dispone anche di pannelli solari. Il cantiere ha una superficie di 152 m2. Accanto alla terrazza coperta c'è una piscina e una zona prendisole. Parte del giardino è circondata da un prato verde. C'è un parcheggio vicino all'ingresso della casa. La casa si trova in un tranquillo villaggio a 1,5 km da spiagge bellissime e ben tenute ea 2 km dal centro di Cittanova. Passeggiate, piste ciclabili, ristoranti, negozi e vari altri servizi si trovano nelle vicinanze. L'autostrada è a pochi minuti di auto. Considerata l'interessante posizione, è una proprietà ideale per vacanze e turismo. ID CODE: 1010-1295

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 586267  
Agency ref id: 1010-1295