

Pula, okolica, atraktivna kuća modernog dizajna, Ližnjan, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Pula, okolica, atraktivna kuća modernog dizajna
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 145 m²
Lot Size: 482 m²
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 10
Bagni: 4
Prezzo: 625,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2018.

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Ližnjan
Zona della città: Ližnjan
Poštanski broj: 52204



Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Efficienza energetica: B

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Pola, dintorni, vendiamo una bella casa per le vacanze dal design moderno in una posizione attraente. La casa è concepita come un edificio a due piani con una superficie totale di 145 m². Il piano terra comprende una cucina completamente attrezzata con dispensa, una sala da pranzo e un confortevole soggiorno dove grandi pareti vetrate sono un collegamento con la terrazza esterna e l'area prendisole della piscina. C'è anche una camera da letto con il proprio bagno e un altro bagno. Al piano superiore ci sono altre due camere da letto con bagno privato e un balcone in comune con una bellissima vista sul paesaggio circostante. Il riscaldamento a pavimento con impianto a pompa di calore è stato implementato in tutta la casa, ed è stato installato l'aria condizionata in ogni stanza. Il cortile è completamente recintato e paesaggistico con parcheggio custodito per due auto. Il luogo principale per socializzare durante i mesi estivi è sicuramente la bellissima piscina di 25 mq con solarium attrezzato. La privacy in tutto il giardino è garantita, il che offre ai padroni di casa e agli ospiti l'opportunità perfetta per una vacanza di qualità e per fuggire dalla folla della città. La posizione della proprietà è eccellente, a pochi passi da negozi, caffetterie e ristoranti, e la prima spiaggia è a soli 3,8 chilometri di distanza. La città di Pola con tutti i suoi servizi, monumenti e attrazioni turistiche è a 15 minuti di auto. La proprietà ha una consolidata attività di locazione turistica, che il nuovo proprietario ha facoltà di subentrare. ID CODE: 2003-428

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 586274
interno:
Agency ref id: 2003-428