

Marčana, okolica, odlična nova kuća sa bazenom, Marčana, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Marčana, okolica, odlična nova kuća sa bazenom
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 214 m²
Lot Size: 683 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 4
Bagni: 3
Prezzo: 690,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2022

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Marčana
Zona della città: Marčana
Poštanski broj: 52206



Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Marcana, dintorni, non lontano da Marčana, in un piccolo paese nella parte centrale dell'Istria, vendiamo una nuova casa con piscina. Questa nuova casa è circondata da fattorie e case familiari e soprattutto verde, mentre la distanza da tutti i servizi è di pochi minuti di auto, data la posizione centrale. La distanza dalle prime spiagge e dal mare è di circa 10 km, mentre per coloro che vogliono vivere una vera atmosfera turistica, c'è la bellissima Fasana a circa 14 km o Pola a circa 16 km. Questa casa nuova e moderna si estende su due piani con i suoi 215 mq, di cui 174 mq abitabili. Il piano terra della casa è dominato da un concept space open space diviso da un corridoio dove ci sono le scale per il piano superiore e divide questo spazio in una cucina e una sala da pranzo, mentre il soggiorno con accesso alla terrazza e al giardino è nella seconda parte. Il piano terra dispone anche di una camera da letto con proprio bagno, un bagno per gli ospiti e un ripostiglio. Al piano superiore della casa ci sono altre due camere da letto con i propri bagni e terrazzi. Questa nuova casa è sicuramente l'ideale come casa di famiglia in un luogo tranquillo e immerso nella natura, mentre allo stesso tempo ha il potenziale per l'affitto turistico e la restituzione dei fondi investiti. ID CODE: 1018-838

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 586301
interno:
Agency ref id: 1018-838