

Umag okolica, renovirana kuća sa pogledom na more, Umag, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Umag okolica, renovirana kuća sa pogledom na more
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 103 m²
Lot Size: 1736 m²
Stanze da letto: 4
Bagni: 1
Prezzo: 450,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 1930

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Umag

Zona della città: Umag
Poštanski broj: 52470

Permessi

Permesso di costruzione: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, zona di Umago In vendita è una casa ristrutturata con vista aperta sul mare in una posizione tranquilla vicino a Umago. La casa si estende al piano terra e al primo piano e la superficie della casa è di 103,94 m2. Al piano terra troviamo un soggiorno con sala da pranzo, una cucina, un altro soggiorno con camino e un bagno. Le scale interne conducono al primo piano dove ci sono 2 camere da letto. Inoltre, esiste un progetto per il quale è stata rilasciata concessione edilizia per la realizzazione di altri 2 bagni, uno al piano terra e uno al primo piano. Davanti alla casa c'è un terrazzo ideale per socializzare e godersi la vista aperta. La casa è riscaldata con aria condizionata, riscaldamento a pavimento, stufa a pellet, ed è presente un caminetto nel soggiorno. L'interno della casa è stato recentemente completamente ristrutturato. Durante la ristrutturazione, la casa è stata dotata di mobili di alta qualità. L'area dell'ampio giardino è di 1736 m2, di cui 1083 m2 per l'edilizia e 653 m2 per l'agricoltura. Un giardino così spazioso offre molte possibilità al nuovo proprietario. C'è un'area verde davanti alla casa, e accanto alla casa c'è una parte destinata a parcheggio. La casa si trova in un piccolo e tranquillo paese composto da poche case, e vicino alla casa ci sono numerosi ristoranti rinomati, agriturismi, cantine, passeggiate, piste ciclabili, l'autostrada e vari altri servizi. Umago dista solo pochi minuti in auto. Considerando la posizione tranquilla e la possibilità di riqualificare la casa, può essere ideale per vacanze e turismo, ma anche per vivere tutto l'anno. ID CODE: 1010-1261

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 586308
Agency ref id: 1010-1261
Telefono di contatto: +38552210824