

Središnja Istra, autohtona kuća za odmor s bazenom, Pazin - Okolica, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Središnja Istra, autohtona kuća za odmor s bazenom
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 294 m²
Lot Size: 1000 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 11
Bagni: 2
Prezzo: 630,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2009.

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Pazin - Okolica
Zona della città: Trviž
Poštanski broj: 52000

Permessi

Permesso di costruzione: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendiamo una casa vacanze istriana autoctona situata nel cuore della penisola istriana. Questa bella casa per le vacanze dal design tradizionale è concepita come una casa a due piani, con una superficie totale di 294 m2 e si trova su un ampio terreno di 1000 m2. La casa è costruita con materiali di qualità e dotata di uno stile tradizionale che offre funzionalità e comfort. Prevalgono materiali naturali come pietra e legno, i cui dettagli permeano l'intero interno. Ci sono un totale di quattro camere da letto al primo piano, una delle quali è una camera matrimoniale con bagno en-suite e accesso ad un balcone con una bellissima vista sulla natura incontaminata circostante, mentre le altre camere condividono un bagno in comune. Il piano terra comprende un confortevole soggiorno, una cucina completamente attrezzata e una sala da pranzo con accesso ad una terrazza coperta che si affaccia sulla piscina e sul giardino paesaggistico. C'è anche un'area benessere con sauna e mini palestra. Il problema del riscaldamento e del raffrescamento è risolto con condizionatori d'aria installati in tutte le stanze, un classico camino istriano nel soggiorno e riscaldamento a pavimento in tutti i bagni. La casa ha anche installato pannelli solari per la produzione di energia elettrica. L'ampio giardino è splendidamente decorato e curato e offre privacy e pace ai suoi ospiti e ospiti. Al centro del giardino si trova una bellissima piscina di 40 mq con area prendisole sistemata. La posizione della proprietà offre pace e fuga dalla vita quotidiana in una bellissima oasi verde nell'Istria centrale. La casa ha una consolidata attività di affitto per tutto l'anno che il nuovo proprietario può rilevare.
ID CODE: 2003-407

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 586326
Agency ref id: 2003-407
Telefono di contatto: +38552210824