

Lovran, apartmanska kuća s prekrasnim pogledom na more, Lovran, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Lovran, apartmanska kuća s prekrasnim pogledom na more
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 380 m²
Lot Size: 1300 m²
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 20
Bagni: 8
Prezzo: 990,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 1988

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-goranska županija

Città: Lovran
Zona della città: Lovran
Poštanski broj: 51415



Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Efficienza energetica: A

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Lovran, casa autoctona con vista libera sul mare. Una bella casa in pietra autoctona si trova a pochi minuti di auto dalla città di Lovran. La proprietà è composta da 8 appartamenti. Tutti gli appartamenti sono climatizzati e completamente attrezzati. Inoltre, sono tutti dotati di bagno privato con doccia e angolo cottura attrezzato con zona pranzo. Le unità sono dotate di TV satellitare, forno a microonde e divano letto. Ogni appartamento ha il proprio terrazzo. I due appartamenti inferiori sono bilocali e sono accessibili ai disabili. La struttura offre anche una terrazza comune dove si trova un barbecue con una splendida vista sul mare, sulle isole vicine e su Fiume. Il cortile ha un giardino che viene utilizzato come frutteto, ed è previsto un parcheggio laterale. Abbastanza grande da costruire una piscina. Accanto al frutteto si trova una casetta prefabbricata che funge da ripostiglio. Il problema del riscaldamento e del raffreddamento è risolto dai condizionatori d'aria installati in ogni appartamento. La casa ha anche installato pannelli solari per la produzione della propria elettricità, ideale per i ridotti costi di utenza mensili. Il primo negozio è raggiungibile a piedi, mentre gli altri servizi necessari per una vacanza di lusso o una vita familiare sono a 1 km. La proprietà ha una consolidata attività di locazione per tutto l'anno e rappresenta quindi un investimento ideale che garantisce un rapido ritorno del denaro. ID CODE: 2005-15

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 586372
Agency ref id: 2005-15