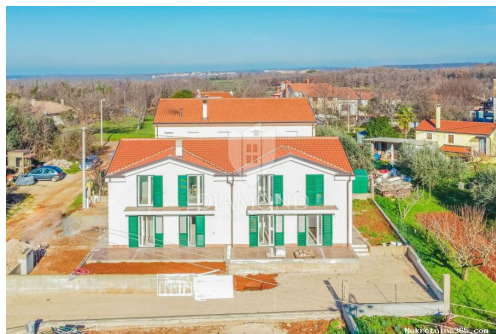


## Umag, okolica! Kuća u izgradnji sa 4 stana!, Umag, Famiglia



### Info venditore

Nome:	Agencija Diamond Realestate
Nome:	Agencija
Cognome:	Diamond Realestate
Nome della ditta:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Paese:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
CAP:	52440
Indirizzo:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Riguardo a noi:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo:	Umag, okolica! Kuća u izgradnji sa 4 stana!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	280 m <sup>2</sup>
Lot Size:	750 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	12
Bagni:	4
Prezzo:	700,000.00 €
Pubblicato:	16.04.2024

#### Stato

Built:	2023
--------	------

#### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	

Città: Umag  
Zona della città: Umag  
Poštanski broj: 52470



## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: L'Istria, Umago, dintorni A pochi minuti di macchina dalla città di Umago, situata in un tranquillo villaggio, si trova questa straordinaria casa in costruzione con 4 appartamenti! La superficie totale della casa è di 280 mq, distribuiti su due piani. Ci sono due appartamenti su ogni piano. Tutti gli appartamenti misurano 70 m2 e hanno gli stessi contenuti. Tutti gli appartamenti sono composti da soggiorno con cucina e sala da pranzo, due camere da letto, un bagno e una terrazza. Il riscaldamento è a pavimento e per il raffreddamento vengono utilizzati i condizionatori d'aria. La casa dispone inoltre di un terreno di 538 mq, sul quale, se lo si desidera, è possibile realizzare una piscina, una zona prendisole e un parco giochi. Nella costruzione della casa sono stati utilizzati materiali da costruzione di alta qualità e attrezzature moderne. La casa è completamente arredata e attrezzata e viene venduta come tale. Per la sua posizione e i suoi contenuti, questo condominio rappresenta un'eccellente opportunità come investimento per il turismo. Il centro della città di Umago, vari ristoranti di qualità, bar, passeggiate, piste ciclabili, negozi e vari altri servizi necessari sono a pochi minuti di auto. Il mare e le spiagge sono facilmente raggiungibili in 5 minuti di auto. ID CODE: 1027-339

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 586377  
interno:  
Agency ref id: 1027-339