

Poreč, okolica, vila modernog dizajna kompletno namještena!, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Poreč, okolica, vila modernog dizajna kompletno namještena!
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 179 m²
Lot Size: 588 m²
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 5
Bagni: 4
Prezzo: 830,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2023

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Poreč
Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permessi

Permesso di costruzione: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Parenzo, dintorni, villa dal design moderno, completamente arredata! Questa attraente villa dal design moderno sarà situata in una tranquilla località istriana a soli 15 km dalla città di Parenzo. La villa si sviluppa su due piani, e al piano terra della villa sarà realizzato un ampio soggiorno che, secondo il concetto di open space, è collegato alla cucina e sala da pranzo, wc, locale tecnico. In tutto il soggiorno e la sala da pranzo sono state installate grandi pareti di vetro, che consentono un grande afflusso di luce solare, che conferisce allo spazio stesso una grande fonte di luce. Un'elegante scala conduce al primo piano di questa bellissima villa, dove si trovano tre comode camere da letto, ciascuna con il proprio bagno modernamente attrezzato e una terrazza con vista sulla piscina e sulla natura che circonda la villa. La dimensione totale della villa è di 179,30 m². La villa viene venduta completamente arredata. Dal soggiorno e dalla sala da pranzo si accede direttamente al terrazzo coperto dove si trova la piscina che offre una vista di verde, pace e tranquillità. Il riscaldamento della villa su entrambi i piani sarà reso possibile da riscaldamento a pavimento con pompa di calore e condizionatori in ogni stanza. Il giardino antistante la villa sarà piantumato e decorato con piante mediterranee, e il posto centrale del giardino è occupato da un'ampia piscina con zona solarium che permette il completo godimento nelle calde giornate estive. Nelle vicinanze del paese si trovano tutte le strutture necessarie alla vita, come la scuola, l'asilo, l'ufficio postale, i negozi, i ristoranti, il parco naturale e le piste ciclabili. Il completamento previsto della costruzione è l'estate del 2024. Questa proprietà è un investimento ideale per la vita familiare in un luogo tranquillo circondato dalla natura e dal silenzio. ID CODE: 1031-365

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 586411
Agency ref id: 1031-365
Telefono di contatto: +38552210824