

## Poreč, okolica, simpatican stan u prizemlju u blizini plaža!, Poreč,

### Appartamento



#### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

#### Dettagli annunci

### Comune

Titolo: Poreč, okolica, simpatican stan u prizemlju u blizini plaža!  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 58 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 3  
Stanze da letto: 2  
Prezzo: 202,478.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

### Stato

Built: 2022

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Poreč  
Zona della città: Poreč

Poštanski broj: 52440



## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Additional information

Ascensore: si

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Parenzo, dintorni, grazioso appartamento al piano terra vicino alle spiagge! Questo moderno edificio residenziale con un totale di 23 appartamenti sarà situato non lontano dalla città di Parenzo, a soli 8 km di distanza. L'appartamento si trova al piano terra e dispone di un totale di 58,10 m<sup>2</sup>. Si compone di ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucina open space, una camera da letto, un bagno, ripostiglio e posto auto. Dal soggiorno si accede direttamente al terrazzo. Gli appartamenti sono rivolti a ovest. La superficie netta totale dell'appartamento è di 50,70 m<sup>2</sup>. L'appartamento sarà riscaldato da un condizionatore d'aria di qualità e dal riscaldamento a pavimento nel bagno. L'edificio sarà dotato di ascensore. Il parcheggio è proprio di fronte all'edificio. Le prime spiagge sono a soli 200 m o pochi minuti in bicicletta. Tutti i servizi per la vita da negozi, ristoranti, villaggi turistici, ufficio postale si trovano nelle immediate vicinanze dell'edificio. Il completamento previsto della costruzione è primavera/estate 2024. Grazie alla sua posizione ideale e ai suoi contenuti, questa proprietà è un investimento ideale per l'affitto turistico non lontano dal mare. ID CODE: 1031-335

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 586443

interno:

Agency ref id: 1031-335

Telefono di contatto: 052210824