

## Poreč, okolica, komotan stan na prvom katu nedaleko od mora!, Poreč, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Poreč, okolica, komotan stan na prvom katu nedaleko od mora!  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 73 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 1  
Numero di piani: 3  
Stanze da letto: 3  
Prezzo: 240,850.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 2022

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Poreč

Zona della città: Poreč  
Poštanski broj: 52440



## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Additional information

Ascensore: si  
Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Parenzo, dintorni, confortevole appartamento al primo piano non lontano dal mare! Questo moderno edificio residenziale con un totale di 23 appartamenti sarà situato non lontano dalla città di Parenzo, a soli 8 km di distanza. L'appartamento si trova al primo piano e ha un totale di 73,43 m2. Si compone di disimpegno, soggiorno, sala da pranzo, cucina open space, due camere, bagno e ripostiglio al piano terra e posto auto. La superficie netta dell'appartamento è di 68,84 mq. Dal soggiorno e dalla camera da letto si accede direttamente al terrazzo. L'appartamento sarà riscaldato da un condizionatore di qualità e da riscaldamento a pavimento nel bagno. L'edificio sarà dotato di ascensore. Il parcheggio è proprio di fronte all'edificio. Le prime spiagge distano solo 800 m o pochi minuti in bicicletta. Tutti i servizi per la vita da negozi, ristoranti, villaggi turistici, ufficio postale si trovano nelle immediate vicinanze dell'edificio. Il completamento previsto della costruzione è primavera/estate 2024. Grazie alla sua posizione ideale e ai suoi contenuti, questa proprietà è un investimento ideale sia per la vita familiare che per l'affitto turistico. ID CODE: 1031-326

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 586452  
interno:  
Agency ref id: 1031-326