

Oprtalj okolica, samostojeća kuća sa potencijalom, Oprtalj, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Oprtalj okolica, samostojeća kuća sa potencijalom
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 333 m²
Lot Size: 2151 m²
Stanze da letto: 4
Bagni: 2
Prezzo: 345,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 1988

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Oprtalj

Zona della città: Oprtalj
Poštanski broj: 52428

Permessi

Permesso di costruzione: si



Additional information

Efficienza energetica: C

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, dintorni di Portole, dintorni di Montona Una casa indipendente con potenziale è in vendita in una posizione tranquilla vicino a Montona e Portole. Si tratta infatti di un immobile ad uso abitativo e commerciale che si estende al piano terra e primo piano. La superficie totale della proprietà è di 333,39 m2. Al piano terra c'era una struttura di ristorazione con una superficie di 203,76 m2. Questo spazio ufficio al piano terra è composto da un ampio ingresso, una cucina e un bagno. Al primo piano si trova uno spazio abitativo in ottimo stato manutentivo che può essere adibito a spazioso appartamento. La superficie è di 129,63 m2. L'area dell'ampio giardino è di 2151 m2. C'è anche un posto auto all'interno del giardino. La proprietà si trova in una piccola e tranquilla cittadina istriana non lontano da Montona e Portole. Nelle vicinanze della proprietà sono presenti numerosi ristoranti, agriturismi, cantine, negozi, passeggiate, piste ciclabili e vari altri servizi. Considerando le dimensioni della proprietà stessa e le possibilità che offre, è una proprietà con un grande potenziale che, con qualche adattamento, sarebbe l'ideale per il turismo, le vacanze e la vita familiare, ma anche per avviare un'attività in proprio nel settore dell'ospitalità . ID CODE: 1010-1060

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 586509
Agency ref id: 1010-1060
Telefono di contatto: +38552210824